



7 ינואר 2024

לכבוד
משתתפי מכרז פומבי מס' 61/2023

ג.א.נ.,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 61/2023 לביצוע עבודות קטנות של תחזוקה ופיתוח בגבעת שמואל

במענה לשאלות ההבהרה מטעם המשתתפים במכרז, להלן מענה לשאלות:

שאלה	הסעיף הרלוונטי במכרז	תשובה
1. כתב הכמויות של המכרז אינו תואם את המצב במשק היום. המחירים במכרז זה די זהים למכרז הקודם וכידוע היו עליות מחירים של לפחות 15 אחוז, נשמח שתשקלו לעדכן את המחירון בהתאם.	כתב כמויות נספח ב למסמך 2	הבקשה לא מאושרת.
2. סיווג ג' 1 ענף ראשי 100 אינו הסיווג הנכון לאופי נושא מכרז זה, הסיווג הנכון הוא ג' 200 בנוסף, ג' 200 הוא סיווג גבוה יותר מסיווג א' 1 ענף משנה 111- פיתוח חצרות, הנחשב ענף משנה לג' 200. נבקש לוודא כי סיווג ג' 200 עומד בדרישות תנאי הסף.	תנאי סף להשתתפות במכרז סעיף 15.1-15 (14.1 טעות סופר)	מאושר. יתוקן הסיווג ל ג'1 ענף ראשי 200. דהיינו: במקום סיווג ג1 ענף ראשי 100 יבוא: ג1 ענף ראשי 200 בהתאם יתוקן סעיף 14.1 כדלקמן המציע רשום ברשם הקבלנים במועד האחרון להגשת ההצעות בסיווג ג' 1 ענף ראשי 200 לפחות או רשום באחד או יותר מהסיווגים הבאים: סיווג א' 1 ענף ראשי 131 -שיפוצים לפחות, או סיווג א'1 ענף משנה 111 – פתוח חצרות (שבילים, מדרכות, גידור ומקומות חניה) לפחות.
3. בסעיף 3 נכתב כי במקרה בו חסר סעיף לתמחור בכתב הכמויות, התמחור יהיה	תנאים כלליים סעיף 3	הבקשה לשנות את התמחור למחירון "דקל" שיפוצים (עבודות קטנות) מאושרת.

שאלה	הסעיף הרלוונטי במכרז	תשובה
<p>בהתאם ל מחירון "דקל" כללי –בהפחתה של 30 אחוז. המחירים בדקל כללי אינם ראליים ולא מתאימים לעבודות קטנות, המחירון המתאים לעב' מסוג זה הוא דקל שיפוצים (עבודות קטנות), נבקש לשנות. בנוסף, בכל מקרה בקשה להפחתה של 30 אחוז מכל מחירון דקל שיוחלט אינה ראלית ואינה תואמת למצב השוק.</p>		<p>בנוגע לבקשה לוותר על ההפחתה של 30% ממחירון דקל במקרה בו חסר סעיף לתמחור בכתב הכמויות- מאושר להפחית ל 20% דהיינו: במקרה בו חסר סעיף לתמחור בכתב הכמויות התמחור יהיה בהתאם למחירון דקל שיפוצים (עבודות קטנות) בהפחתה של 20% סעיף 43.1 להסכם יתוקן בהתאם.</p>
<p>4. בקשה להנחת היקף של 8% על כל חשבון שעובר את הסכום של 50,000 ₪, גם היא אינה ראלית.</p>	סעיף 13	<p>הבקשה מאושרת. הדרישה להנחת היקף מבוטלת. מבוטל האמור בסעיף 13 לתנאי המכרז והאמור בסעיף 43.2 להסכם.</p>
<p>5. נבקש לפתוח את האפשרות לתת אחוז הנחה שלילי, כלומר לתת תוספת לכתב הכמויות.</p>	סעיף 7.3	<p>המכרז מאפשר להגיש הנחה/תוספת ראו נא סעיפים 4, 8 סעיף 38 ו-39 לתנאי המכרז. בהתאם לתנאי המכרז על המציע למלא את שיעור הצעתו אם להנחה או לתוספת על המחירים המופיעים בכתב הכמויות.</p>
<p>6. אם החשבון החודשי יסוכם ב50,001 האם ההנחה של 8% הנוספים היא על כל הסכום או רק על הסכום שנוסף מעל החמישים אלף?</p>		<p>ראו מענה לשאלה סעיף 4 לעיל. הנחת ההיקף מבוטלת.</p>
<p>7. מחירון דקל הוא מחירון מדויק והנחה של 30% היא מעל ומעבר. מבקש לשקול את</p>		<p>ראו מענה לשאלה בסעיף 3 לעיל.</p>



שאלה	הסעיף הרלוונטי במכרז	תשובה
הסעיף במיוחד מאז המלחמה שחסרות ידים עובדות והמחירים עלו באופן דרסטי.		
8. בחמש שנים האחרונות הייתה עלייה בשוק של כ- 20 אחוזים. לאור העלייה אבקש לשקול עדכון של סעיפי המכרז המחירים המוצגים אינם משקפים את העלויות המקובלות בעבודות מסוג זה. בנוסף, אבקש לבחון את ביטול סעיף הנחת מחיר יסוד.		בנוגע לעדכון מחירים בכתב הכמויות- הבקשה לא מאושרת. בנוגע לביטול הנחת היקף- הבקשה אושרה . ראו מענה לשאלה בסעיף 4 לעיל.

הבהרה:

כללי:

1. הבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז, ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
3. יתר תנאי המכרז ייוותרו ללא שינוי.
4. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך הבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.

שם המציע: _____

חתימה: _____