



הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין 2/2023
מיום 5/12/2023

משתתפים:

ראש העירייה	יוסי ברודני -
חבר מועצת העיר	משה מרר -
חבר מועצת העיר	משה קייקוב -
חבר מועצת העיר	הרצל ארביב -
חבר מועצה	גל לנצ'נר -
חבר מועצת העיר	בני סומך -
חברת מועצת העיר	עינת כרמל -
חבר מועצה	מנחם צרויה -
חברת מועצת העיר	שלומית מנטל -
חברת מועצת העיר	מיכל נתנאל -
חבר מועצת העיר	יעקב ויליאן -
חבר מועצה	עדי גרוס -
חברת מועצה	מירי אברג'יל -
חברת מועצה - נכנסה באיחור	רונית לב -

חסרים

חבר מועצה	צחי סטולוביץ -
-----------	----------------

משתתפים:

מנכל העירייה	גבי חדד -
גזבר העירייה	צחי פרץ -
יועצת משפטית	עו"ד אילנה תמם -
מבקר העירייה	דוד שרוני -
קב"ט העירייה	מר יואב ריעני -



נושאים שעל סדר היום:

1. דיון בדוח כספי מפורט לשנת 2022
2. אישור מורשי חתימה
3. אישור העסקה-יעקב יברייב
4. תברים
5. עדכון למצב חירום

1. דיון בדוח כספי מפורט לשנת 2022

גזבר העירייה נותן סקירה על הדוח כספי מפורט לשנת 2022 של משרד הפנים הגבר מציין שאנחנו יכולים לסיים את השנה בצורה מאוזנת ולא נצטרך לקחת הלוואות לשנה הבאה כמו רשויות רבות.

2. אישור מורשי חתימה

א. בית ספר מורשת זבולון

מליאת המועצה מתבקשת לאשר עדכון מורשי החתימה בחשבון בית הספר מורשת זבולון המתנהל בבנק המזרחי סניף אוני' בר אילן בעקבות החלפת מזכירת בית הספר.

מורשות החתימה בחשבון הנן :

מנהלת בית הספר גברת רחל שמוקלר ת"ז 016702953

מזכירת בית הספר : גברת לינוי מלכה ת.ז 204078315

לצורך האמור יהיו רשאויות מורשות החתימה הנ"ל ביחד (מנהלת והמזכירה) בצירוף חותמת המוסד לחתום על כל המסמכים הנדרשים לשם עדכון מורשי החתימה בחשבון הנ"ל, על פי הנוסחים המקובלים בבנק ועל כל המסמכים הנדרשים ולבצע את כל הפעולות הנדרשות בחשבון הבנק

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את עדכון מורשי החתימה בחשבון בית הספר מורשת זבולון המתנהל בבנק המזרחי סניף אוני' בר אילן בעקבות החלפת מזכירת בית הספר.

מורשות החתימה בחשבון הנן :



מנהלת בית הספר גברת רחל שמוקלר ת"ז 016702953

מזכירת בית הספר : גברת לינוי מלכה ת.ז. 204078315

לצורך האמור יהיו רשאויות מורשות החתימה הנ"ל ביחד (מנהלת והמזכירה) בצירוף חותמת המוסד לחתום על כל המסמכים הנדרשים לשם עדכון מורשי החתימה בחשבון הנ"ל, על פי הנוסחים המקובלים בבנק ועל כל המסמכים הנדרשים ולבצע את כל הפעולות הנדרשות בחשבון הבנק

ב. מתי"א

מליאת המועצה מתבקשת לאשר עדכון מורשי החתימה בחשבון הבנק של מתי"א גבעת שמואל המתנהל בבנק הבינלאומי בגבעת שמואל (סניף 095, מספר חשבון 253850) וזאת בעקבות שינוי בניהול המוסד.

מורשות החתימה בחשבון הנן :

מנהלת מתי"א : גברת לוק צפרירה ת.ז. 022438535

מזכירת מתי"א : גברת אזרק תמי ת.ז. 024387094

לצורך האמור יהיו רשאים מורשי החתימה הנ"ל ביחד (מנהלת והמזכירה) בצירוף חותמת המוסד לחתום על כל המסמכים הנדרשים לעדכון החשבון הנ"ל, על פי הנוסחים המקובלים בבנק ועל כל המסמכים הנדרשים ולבצע את כל הפעולות הנדרשות בחשבון הבנק.

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת המועצה העיר מאשרת את עדכון מורשי החתימה בחשבון הבנק של מתי"א גבעת שמואל המתנהל בבנק הבינלאומי בגבעת שמואל (סניף 095, מספר חשבון 253850) וזאת בעקבות שינוי בניהול המוסד.

מורשות החתימה בחשבון הנן :

מנהלת מתי"א : גברת לוק צפרירה ת.ז. 022438535

מזכירת מתי"א : גברת אזרק תמי ת.ז. 024387094

לצורך האמור יהיו רשאים מורשי החתימה הנ"ל ביחד (מנהלת והמזכירה) בצירוף חותמת המוסד לחתום על כל המסמכים הנדרשים לעדכון החשבון הנ"ל, על פי הנוסחים המקובלים בבנק ועל כל המסמכים הנדרשים ולבצע את כל הפעולות הנדרשות בחשבון הבנק.



3. אישור הארכת שירות – יעקב יברייב

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את הארכת שירותו של מר יעקב יברייב. הועדה להארכת שירות מיום 27.11.2023 המליצה על הארכת השירות למר יברייב שעבר את גיל 70 וזאת עד תום 3 חודשים לאחר סיום שנת הבחירות. ככל שתוארך, הארכת השירות תחול על המועד הנדחה.

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את המלצת הועדה להארכת שירות מיום 27.11.2023 להארכת השירות למר יעקב יברייב שעבר את גיל 70 וזאת עד תום 3 חודשים לאחר סיום שנת הבחירות. ככל שתוארך, הארכת השירות תחול על המועד הנדחה.

4. תב"ר 572

מוגש בזאת לאישורכם תב"ר 572 לעדכון :

1. תב"ר 572 - הקמת מערכות תיעול וניקוז - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 3 מיליון ₪ לסך של 9.7 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות להמשך עבודות הקמת מערכות התיעול והניקוז ברחבי העיר, במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 9,700,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 9,700,000

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 572 שדלעיל

2. תב"ר 573 - הקמת מערכות מים - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 2 מיליון ₪ לסך של 20 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות להמשך עבודות הקמת מערכות המים ברחבי העיר, במימון מקרנות הרשות ומנהל המים.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 19,613,518
מנהל המים	₪ 386,482



סה"כ תב"ר מאושר 20,000,000 ₪

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 573 שדלעיל

3. **תב"ר 574 - סלילת כבישים ומדרכות - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 4 מיליון ₪ לסך של 41 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי עלויות המעודכנות להמשך עבודות סלילת כבישים ברחבי העיר, במימון מקרנות הרשות, משרד הפנים.**

להלן הרכב התב"ר:

קרנות פיתוח	₪ 36,361,530
משרד הפנים	₪ 231,000
השתתפות מוסדות	₪ 1,907,470
קרנות הרשות	₪ 2,500,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 41,000,000

הצבעה:

בעד: 13 חברים (פה אחד)

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 574 שדלעיל

רונית לב נכנסה למליאה

4. **תב"ר 785 - תכנון תב"עות בצפון גבעת שמואל - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 1 מיליון ₪ לסך של 6.5 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי עלויות התכנון המעודכנות להמשך קידום התב"עות בצפון גבעת שמואל, במימון מנהל מקרקעי ישראל וקרנות הרשות.**

להלן הרכב התב"ר:

קרנות הרשות	₪ 6,231,000
מנהל מקרקעי ישראל	₪ 269,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 6,500,000

הצבעה:

בעד: 12 חברים

נגד: חבר אחד - גל לנצ'נר

לא הצביעה - רונית לב



החלטה :

מליאת מועצת העיר מאשרת את תבר 785 שדלעיל

5. **תב"ר 793 - תכנון שכונת גיורא -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 1 מיליון ₪ לסך של 9 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי עלויות התכנון המעודכנות להמשך קידום תכנון שכונת גיורא, במימון משרד השיכון, הרשות להתחדשות עירונית וקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 5,083,550
התחדשות עירונית	₪ 2,374,839
משרד השיכון	₪ 1,541,611
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 9,000,000

הצבעה :

בעד : 13 חברים

לא הצביעה : רונית לב

החלטה :

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 793 שדלעיל

6. **תב"ר 844 - פיתוח תשתיות בתב"ע 3074 -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 4 מיליון ₪ לסך של 14 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי המשך עבודות הפיתוח בתב"ע 3074, במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 14,000,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 14,000,000

הצבעה :

בעד : 12 חברים

נמנע : חבר אחד - יעקב ויליאן

לא הצביעה - רונית לב

החלטה :

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 844 שדלעיל



7. **תב"ר 861 - פיתוח שצ"פים ופארקים -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 1.5 מיליון ₪ לסך של 14.5 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות להמשך עבודות פיתוח פארקים ושצ"פים ברחבי העיר, במימון מקרנות הרשות.

הלן הרכב התב"ר:

קרנות הרשות	14,500,000 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	14,500,000 ₪

הצבעה:

בעד: 13 חברים

לא הצביעה: רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 861 שדלעיל

8. **תב"ר 888 - ביצוע יציאה צפונית לכביש מס' 4 -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 2.5 מיליון ₪ לסך של 8.5 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות לביצוע הפרוייקט, במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר:

קרנות הרשות	8,500,000 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	8,500,000 ₪

הצבעה:

בעד: 12 חברים

נמנע: חבר אחד - גל לנצ'נר

לא הצביעה: רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 888 שדלעיל

9. **תב"ר 882 - הקמת בית ספר ממלכתי דתי -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 1.2 מיליון ₪ לסך של 43.2 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי עלויות המעודכנות להשלמת הקמת בית הספר ורכישת הציוד הנדרש, במימון מקרנות הרשות ומשרד החינוך.



להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	13,565,211 ₪
משרד החינוך	29,634,789 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	43,200,000 ₪

הצבעה:

בעד: 13 חברים
לא הצביעה: רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 882 שדלעיל

10. **תב"ר 876 - תכנון בי"ס חינוך מיוחד -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 0.4 מיליון ₪ לסך של 1.3 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות לתכנון בית הספר, במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	1,300,000 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	1,300,000 ₪

הצבעה:

בעד: 13 חברים
לא הצביעה: רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 876 שדלעיל

11. **תב"ר 900 - שיפוץ מבני חינוך וציבור -** מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 0.5 מיליון ₪ לסך של 7.2 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי עלויות המעודכנות לשיפוץ מבני החינוך והציבור, במימון מקרנות הרשות ומשרד החינוך.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	6,500,000 ₪
משרד החינוך	700,000 ₪
סה"כ תב"ר מאושר	7,200,000 ₪

הצבעה:

בעד: 13 חברים
לא הצביעה: רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 900 שדלעיל



12. **תב"ר 786 - שיפוץ מועדון אלון** - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 0.5 מיליון ₪ לסך של 3.6 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות להמשך ביצוע עבודות שיפוץ המועדון. במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 3,600,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 3,600,000

הצבעה :

בעד: 13 חברים

לא הצביעה: רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 786 שדלעיל

13. **תב"ר 905 - חידוש גינה ברמת אילן** - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהגדילו ב- 1.5 מיליון ₪ לסך של 5.5 מיליון ₪ וזאת בהתאם לצפי העלויות המעודכנות להשלמת הפרויקט, במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 5,500,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 5,500,000

הצבעה :

בעד: 13 חברים

לא הצביעה - רונית לב

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 905 שדלעיל

מוגש בזאת לאישורכם תב"ר לעדכון וסגירה :

1. **תב"ר 827 - הקמת מוזיאון בפארק רמון** - מליאת העירייה מתבקשת לאשר עדכון התב"ר ולהקטינו ב- 0.8 מיליון ₪ לסך של 5.2 מיליון ₪ וזאת בהתאם לעלויות בפועל של הקמת הפרויקט ולאחר מכן לאשר את סגירתו כתב"ר מאוון. במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר :

קרנות הרשות	₪ 5,212,226
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 5,212,226



הצבעה :
בעד : 13 חברים
לא הצביעה : רונית לב

החלטה :
מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"ר 827 שדלעיל

מוגשים לאישורכם תב"רים לסגירה בהם לא הייתה פעילות
תב"ר 893- שיפוץ מקווה נשים בשי עגנון
תב"ר 891- תכנון להקמת מבנה למועצה דתית

הצבעה :
בעד : 13 חברים
לא הצביעה : רונית לב

החלטה :
מליאת מועצת העיר מאשרת את תב"רים 893,891 שדלעיל

מוגשים בזאת לאישורכם תב"רים מאוזנים לסגירה :
תב"ר 838- הצטיידות לחירום ע"ס של 500 אלף ₪
תב"ר 864- תכנון בית ספר יסודי ממלכתי דתי ע"ס של 2,800 אלפי ₪
תב"ר 883- שיפוץ מבני חינוך וציבור- ע"ס של 10,000 אלפי ₪

הצבעה :
בעד : 13 חברים
לא הצביעה- רונית לב

החלטה :
מליאת מועצת העיר מאשרת את סגירת התב"רים 838,864,883 שדלעיל

5. עדכון למצב חירום

ראש העיר נתן עדכון על מצב החירום והיערכות העירייה במהלך תקופה זו.