



04.12.2023

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 50/2023

ג.א.נ.,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 50/2023 הזמנה לקבלת הצעות למתן שירותי הקמה, אספקה ותחזוקה של מערך מדי המים הנקראים מרחוק (קר"מ)

במענה לשאלות הבהרה מטעם המשתתפים במכרז, להלן מענה לשאלות:

תשומת לבכם, כי המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 17.12.2023 בשעה 15:00

לנוחיותכם מצורפת חוברת מכרז מעודכנת, הנכם מתבקשים להגיש את הצעות על גבי חוברת זו.

מובהר שנספח הביטוח שבחוברת הינו כפוף למענה שניתן במסגרת שאלות הבהרה.

תשובה	שאלה	סעיף ותת סעיף	עמוד	מס"ד
<u>הבהרה:</u> מרבית העבודות הנדרשות במכרז הן עבודות התקנה, תחזוקה ושירותי תוכנה, ואין המדובר במכרז לרכישת טובין בלבד, לכן <u>הבקשה לא מאושרת.</u> <u>אין שינוי במסמכי המכרז</u>	תקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 קובעות ש: 22. (א) ועדת המכרזים תמליץ על מתן עדיפות לרכישת טובין מתוצרת הארץ, כל עוד מחיריהם אינם גבוהים ביותר מ-15% ממחיר הטובין המיובאים, ובתנאי שהטיב ויתר התנאים עונים על דרישות המזמין. נבקשכם לאשר כי, בהתאם להוראות הדין, בקביעת ההצעה הזוכה במכרז יילקח בחשבון סעיף זה.	כללי	----	1.
<u>מאשר.</u> מובהר כי צריך בנוסף להמציא גם התקן נייד דיסק און-קי שעל גביו נמצא עותק סרוק של כל מסמכי המכרז.	נא אישורכם להגשת ההצעה ב- 2 עותקים: 1 מקור + 1 העתק צילומי של המקור.	סעיף 5.1	8	2.
<u>הבהרה:</u> המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה הינו 17.12.23 בשעה 15:00.	על פי סעיף זה, המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה הינו 12.11.23 בשעה 15:00.	סעיף 5 תת סעיף 5.6	8	3.
<u>הבקשה מאושרת.</u> נספח 1.2 יתוקן כך שיהיה רשום 4 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. <u>הנספח תוקן בהתאמה.</u>	על פי סעיף זה, נדרש לצרף תצהיר בנוסח נספח 1.2 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, לפיו המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה ו/או	סעיף 4.11	7	4.



	<p>בעבירות בעניין הנושאים נשוא המכרז וזאת 4 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. בנספח 1.2 רשום 10 במקום 4 שנים. אנא הבהירו שבהתאם לקבוע בסעיף 4.11, התקופה הרלוונטית הינה 4 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה (ולא כפי שכתוב בטעות בנספח 1.2).</p>			
<p>מאושר כחלופה נוספת ובתנאי שהחלופה תכסה את כל מה שמבוקש בנספחים המקוריים.</p>	<p>נבקש לאשר שימוש במכתבי המלצה ממכרזים קודמים הנותנים מענה למכתב ההמלצה הנדרש "נספח 1.3 עמוד 15 ועמוד 17 וזאת לפי הפורמט המצורף מטה (נספח A)</p>	<p>נספח 1.3 למסמך 1</p>	<p>15 17</p>	<p>.5</p>
<p>מאושר <u>המציע המציג מדי מים שנרכשו מספק לא יידרש בשלב הגשת ההצעה לצרף אישור שיווק והרשאה למדי המים מהספק, אלא יגיש הצהרה בלבד. על המציע להגיש אישור מהספק בפני הועדה המקצועית, אי הצגת האישור כאמור עלול לפסול את ההצעה.</u></p>	<p>מניסיון העבר במכרזים אחרים, על מנת לתת מענה שלם לדרישות המכרז המציעים הפוטנציאלים מגישים מדי מים של יצרנים אחרים/מתחרים שזה תקין. אולם על מנת למנוע קשר בין מתחרים, נבקשכם שלא לדרוש להחתים על גבי נספח 1.3 ג ביחס לאספקת מדי מים.</p>	<p>נספח 1.3 ג' למסמך 1</p>	<p>26</p>	<p>.6</p>
<p>מאושר</p>	<p>נבקש לאשר שההפניה למכרז 24/2023 בסעיף 3 הינה שגויה, ובמקומה יבוא מכרז 50/2023.</p>	<p>נספח 1.5 למסמך מס' 1</p>	<p>31</p>	<p>.7</p>



<p>הבהרה: הספק יתאר את יכולותיו בנוגע לסימונים ויקבל ניקוד איכות בהתאם.</p>	<p>הקבלן נדרש לספק מדי מים בעלי סמליל מכון התקנים, לוגו המזמינה וסוג הכשרות. נבקש לבטל את הדרישה לסימון "מכון התקנים" (לא חובה) ואינה רלוונטית כיום ולבקש במקום סימון אישור דגם של רשות המים (חובה רגולטורית).</p>	<p>סעיף 7 תת סעיף 7.1.8</p>	<p>55</p>	<p>.8</p>
<p>ההצמדה תחול מתחילת השנה השלישית להתקשרות, על פי מדד ינואר 26, אשר עתיד להתפרסם ב15.2.26. יובהר כי ההצמדה לא תחול רטרואקטיבית.</p>	<p>בהתאם להוראות התכ"מ - התקשרויות ורכישות, בכל מקרה שבו תקופת ההתקשרות (כולל אופציות הארכה שנקבעו) הינה לפחות 18 חודשים, התעריפים יוצמדו לשינויים במדד הרלוונטי. נבקש להבהיר כי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות.</p>	<p>נספח 1.7 למסמך מס' 1 סעיף 16</p>	<p>59</p>	<p>.9</p>
<p>מאושר. הטבלה תוקנה.</p>	<p>בשורה מס' 1 (קוטר 0.75") נדרש מד רב זרמי מהירותי. נבקש לאפשר הגשת מדים אולטראסוניים בנוסף לרב זרמיים. בנוסף, ניסוח הסעיף אינו ברור: "אחוד מסוג רב זרמי מהירותי ו/או הכולל יח' קצה אלחוטית חיצונית". מאחר ומד אחוד לא יכול להיות בעל יח' קצה חיצונית, נבקש לתקן את הניסוח ל: "אחוד מסוג רב זרמי מהירותי או אולטראסוני".</p>	<p>מסמך 2 למסמכי המכרז</p>	<p>63</p>	<p>.10</p>
<p>מאושר. הטבלה תוקנה.</p>	<p>בשורה מס' 2 (קוטר 1") : מאחר ומד אחוד לא יכול להיות בעל יח' קצה חיצונית, נבקש לתקן את הניסוח ל: "אחוד מסוג רב זרמי או אלקטרומגנטי או אולטראסוני"</p>	<p>מסמך 2 למסמכי המכרז</p>	<p>63</p>	<p>.11</p>
<p>הבהרה: הכמויות בטבלאות ניתנו לצורך קביעת שווי ההצעה בלבד. כמויות המדים מתוארות במסמכי המכרז בעמ' 59</p>	<p>האם הכמויות הרשומות בטבלת "התקנת מדי מים לצרכנים חדשים ללא פירוק והחלפה" – המשמעות כי העיר תכפיל את עצמה במהלך תקופת המכרז? נבקשכם לבדוק שוב את כתב הכמויות.</p>	<p>מסמך 2 למסמכי המכרז</p>	<p>65</p>	<p>.12</p>
<p>מובהר: לא. עלות הבדיקה תשולם ישירות למעבדה ע"י הרשות למניעת ניגוד ענייניים.</p>	<p>נבקש להבהיר האם המחיר המוצע ליחידה בטבלת "עלויות פרוק והתקנה לצורך בורות ו/או אכיפה" כולל גם את עלות הבדיקה?</p>	<p>מסמך 2 למסמכי המכרז</p>	<p>66</p>	<p>.13</p>
<p>הבהרה: הכמות המשוערת נועדה לצורך שיקלול ההצעה בלבד.</p>	<p>עלויות חד פעמיות שורה 62 : נבקש להבהיר האם בכוונת העירייה להרכיב 10,000 UFRT שסתומי אל חוזר.</p>	<p>מסמך 2 למסמכי המכרז</p>	<p>69</p>	<p>.14</p>



<p>מובהר כי התקני אל חזור יותקנו בכפוף להנחיות המנהל בהתאם לחלופות הבאות:</p> <p>1. בהתאם לחוק ו/או תקנות רשות המים ו/או כל רגולטור אחר אשר מחייב את הרשות</p> <p>2. בהתאם לצרכים המשתנים בשטח ובלבד שלא תהיה כל הפרעה למדידה מדויקת של המים.</p>				
<p>מאושר</p>	<p>נבקש לאשר ערבות לקיום החוזה (נספח א' עמ' 88) בתצורה דיגיטלית.</p>	<p>פרק ח' – ערבות לקיום החוזה סעיף 23</p>	<p>80</p>	<p>.15</p>
<p>מאושר טבלת הניקוד עודכנה.</p>	<p>למעט הציטוט הערוך מתוך כללי מדידת מים המובא כנספח ו', במסמכי המכרז לא קיימת התייחסות לתקופת השירות של מדי המים. נבקש להוסיף ציון בטבלת הניקוד של מרכיב האיכות, במקרה שבמועד הגשת ההצעה, המדים המוצעים הינם בעלי תקופת שירות גדולה מתקופת השירות המינימלית שנקבעה על פי כללי רשות המים.</p>	<p>נספח ו' פרק ה': תקופת שירות סעיף 21</p>	<p>116</p>	<p>.16</p>
<p>לא מאושר</p>	<ul style="list-style-type: none"> בשורה השנייה נבקש להחליף את המילים "וכל עוד אחריות הספק קיימת" במילים "ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס יום התביעה למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום החוזה". בשורה הרביעית, לאחר המילים "יהיה אחראי" יש להוסיף את המילים "על פי דין". 	<p>פרק ט' סעיף 24</p>	<p>81</p>	<p>.17</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>בסיפא נבקש להוסיף פסקה עם המלל הבא: הספק לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים שייגרמו לעירייה ו/או מי מטעמה. כמו כן, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הספק והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הספק על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום גדול או שווה לשווי העסקה, והעירייה פוטרת את הספק והבאים מטעמו ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".</p>	<p>פרק ט' סעיף 25</p>	<p>81</p>	<p>.18</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>בשורה הראשונה נבקש להחליף את המילה "העירייה" במילה "הספק". כמו כן, נבקש להחליף את המילה "מתחייב" במילה "רשאי".</p>	<p>פרק ט' סעיף 29</p>	<p>82</p>	<p>.19</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>בשורה הראשונה נבקש למחוק את המילה "מתלה".</p>	<p>פרק ט' סעיף 35</p>	<p>82</p>	<p>.20</p>



21.	83	פרק ט' סעיף 40	בשורה השלישית, נבקש להחליף את המילה "הביטוח" במילים "ביטוח הרכוש".	<u>לא מאושר</u>
22.	83	פרק ט' סעיף 41	לאחר המילים "בפוליסת הביטוח" נבקש להוסיף את המילים "בתום לב".	<u>לא מאושר</u>
23.	הגדרת השירותים 89		נבקש למחוק את המילה "הקמה" ולכתוב במקומה "התקנה". [הערה – לא מדובר בעבודות הקמה].	<u>לא מאושר</u> מובהר שמדובר בעבודות הקמה כאשר ההתקנה היא חלק מהם.
24.	89	סעיף 2	בשורה העשירית נבקש למחוק את המילים "30 יום".	<u>מאושר</u>
25.	89	סעיף 3	בסיפא נבקש להוסיף את המילים "ככל שלא תהיה בכך פגיעה באינטרס המבוטח".	<u>מאושר</u>
26.	90	סעיף 5	נבקש למחוק את שורה האחרונה במתחילה במילים "בכל ביטוח חבות נוסף".	<u>מאושר</u>
27.	90	סעיף 6	בשורה הראשונה יש למחוק את המילים "ובשם הבאים מטעם המבוטח".	<u>מאושר</u>
28.	90	סעיף 7	בשורה הרביעית, לאחר המילים "נושא באחריות" יש להוסיף את המילים "על פי דין".	<u>מאושר</u> , אולם תשומת הלב כי סעיף זה כפוף להוראות סעיפי האחריות והשיפוי בהסכם.
29.	90	סעיף 8.1	בשורה הרביעית נבקש למחוק את המילים "סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף". [הערה – נדרש ביטוח אחריות מקצועית בסעיף נפרד].	<u>מאושר</u>
30.	91	סעיף 8.3	1. בשורה האחת עשרה נבקש להחליף את המילים "הביטוח לא יכלול כל הגבלה" במילים "הביטוח יכלול כיסוי". 2. נבקש למחוק את הפסקה החמישית המתחילה במילים "הביטוח כולל הרחבת סייבר לנזקי צד ג".	1. <u>מאושר</u> 2. <u>לא מאושר</u>
31.	91	סעיף 9.3	נבקש למחוק את הסעיף.	<u>לא מאושר</u>
32.	91	סעיף 9.4	מבוקש להחליף את המילים "מהדורה 2013" במילים "או נוסח המקביל לו לרבות נוסח יועץ".	<u>מאושר</u> ולעניין נוסח יועץ בכפוף לכך "שתנאיו לא יפחתו מנוסח "ביט".
33.	91		נבקש להוסיף סעיפים 11-12 בנוסח הבא: 11. מבקש האישור מתחייב לערוך ולקיים, במשך כל תקופת הסכם זה, את הביטוחים המפורטים להלן אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל: א. ביטוח רכוש למבנים על מערכותיהם וצמודיהם, ולכל ציוד ורכוש מכל סוג המצוי בשטחים בהם יינתנו שירותים על פי הסכם זה ו/או בסביבתם, בערך כינון כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה	<u>לא מאושר</u>

	<p>וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טיס, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הספק והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמו מכל דרגה).</p> <p>ב. ביטוח אבדן תוצאתי, בשל נזק שנגרם לרכוש המבוטח על פי פוליסת הביטוח שהתחייב מבקש האישור לערוך לפי תת סעיף א. לעיל וזאת למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הספק והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמו מכל דרגה).</p> <p>למרות האמור לעיל, מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, כאמור בסעיף זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף שלהלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.</p> <p>12. מבקש האישור מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הספק ו/או מי מטעמו בגין נזק שמבקש האישור זכאי לשיפוי בגינו לפי פוליסת הביטוח שיערכו בהתאם לסעיף 11 לעיל או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות בפוליסה".</p>			
<p>1. <u>לא מאושר</u> - אופי העסקה תואם להגדרת המכרז.</p> <p>2. <u>לא מאושר</u>, אולם מובהר כי ככל וחברת הביטוח תציין נוסח אשר יהיה תואם לנוסח ביט, אישור הביטוח יהיה תקין.</p> <p>3. <u>לא מאושר</u></p> <p>4. <u>מאושר</u></p>	<p>1. אופי העסקה – נבקש להחליף את המילה "הקמה" במילה "התקנה".</p> <p>2. נוסח ומהדורת פוליסה – לאחר המילה "ביט" יש להוסיף את המילים "או נוסח אחר המקביל לו".</p> <p>3. חבות המוצר משולב עם אחריות מקצועית – נבקש למחוק את קוד 339.</p> <p>4. פירוט השירותים – נבקש למחוק את קוד 043 מאחר ואינו רלוונטי להתקשרות.</p>		92	.34
<p><u>מאושר</u></p>	<p>לאור העובדה שקיים נספח ביטוח מבוקש להסיר את סעיפי הביטוח הנוספים (כפל) ולבצע הפניה לנספח הביטוח.</p>	<p>סעיפים 29-41</p>	82-83	.35
<p><u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש להחליף את המילים "שתנאיו לא יפחתו...עפ"י הסכם זה" במילים "בהתאם להוראות נספח הביטוח".</p>	<p>סעיף 44(ד)</p>	84	.36



<p>1. <u>לא מאושר</u> 2. <u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש : 1. פסקה שניה – להוסיף את המילים "לאחר קבלת דרישה בכתב ממבקש האישור" בסיפא הפסקה. 2. פסקה שלישית – להסיר את המילים "30 יום".</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 2</p>	<p>89</p>	<p>.37</p>
<p><u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "ככל ואין בכך ניגוד אינטרסים".</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 3</p>	<p>89</p>	<p>.38</p>
<p>1. <u>מאושר</u> 2. <u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש : 1. פסקה שניה - להוסיף את המילים "הרלוונטי להתקשרות" לאחר המילים "בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים". 2. פסקה שניה - להסיר את המילים "בכל ביטוח חבות...אחריות צולבת".</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 5</p>	<p>90</p>	<p>.39</p>
<p><u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש להסיר את המילים "ובשם הבאים מטעם המבוטח".</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 6</p>	<p>90</p>	<p>.40</p>
<p>1. <u>מאושר</u> 2. <u>לא מאושר</u> 3. <u>לא מאושר</u></p>	<p>מבוקש : 1. פסקה שניה – להסיר את המילים "סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף" (נדרש ביטוח אחריות מקצועית עצמאי). 2. פסקה שניה – להוסיף את המילים "ככל ולא מבוטח או ניתן היה לבטחו בפרק הרכוש" בסיפא הפסקה. 3. פסקה שלישית – להוסיף את המילה "בגין" לפני המילים "הבאים מטעם המבוטח".</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 8.1</p>	<p>90</p>	<p>.41</p>
<p>1. <u>מאושר</u> 2. <u>מאושר</u> 3. <u>לא מאושר</u> 4. <u>מאושרת הבקשה לחלופה של ביטוח סייבר נפרד בכפוף לקבלת אסמכתא לביטוח זה</u></p>	<p>מבוקש : 1. פסקה ראשונה ס"ק 2 – להוסיף את המילה "בגין". 2. פסקה רביעית – מבוקש להחליף את המילים "לא יכלול כל הגבלה" במילים "יורחב לכסות". 3. פסקה רביעית – להסיר את המילים "או מעילה באמון". 4. פסקה חמישית – מבוקש להסיר הדרישה להרחבת סייבר ולאשר עריכת ביטוח סייבר כחלופה.</p>	<p>נספח הביטוח, סעיף 8.3</p>	<p>91</p>	<p>.42</p>
<p><u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש להסיר את המילים "ו/או מי מטעם המבוטח"</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 9.3</p>	<p>91</p>	<p>.43</p>
<p><u>מאושר ולעניין נוסח יועץ בכפוף לכך שתנאיו לא יפחתו מנוסח "ביט"</u></p>	<p>מבוקש להחליף את המילים "מהדורה 2013" במילים "או נוסח המקביל לו לרבות נוסח יועץ"</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 9.4</p>	<p>91</p>	<p>.44</p>
<p><u>מאושר למעט הוספת המילים: "לאחר קבלת דרישה בכתב ממבקש האישור"</u></p>	<p>מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "מוסכם כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים לאחר קבלת דרישה בכתב ממבקש האישור" לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם.</p>	<p>נספח ביטוח, סעיף 10</p>	<p>91</p>	<p>.45</p>



<u>בישראל בלבד</u>	האם כל הניסיון הנדרש בסעיף זה, של המציע ו/או הקבלן המשנה המוצע על ידו צריך להיות בישראל בלבד או שניתן להציג ניסיון מחו"ל?	פרק 3 3.1.5	5	.46
<u>לא מאושר</u>	האם ניתן להציג ניסיון של קבלן / חברה הייתה פעילה באופן רציף ב- 36 החודשים האחרונים שקדמו לפרסום המכרז אך כעת לא פעילה ?	פרק 3 3.1.5	5	.47
<p><u>לא מאושר</u></p> <p>1.1 <u>לא מאושר</u></p> <p>1.2 <u>לא מאושר</u></p> <p>2. מובהר כי דרישות שאינן נקובות במכרז ומשמעותם עלות נוספת למחירי המכרז במידה ותהינה תבוצענה רק לאחר קבלת הצעת מחיר מטעם הקבלן <u>ואישור העירייה להצעת מחיר זו</u>. יובהר כי עבודות, שירותים ומוצרים שכרוכות בהצעת מחיר שלא אושרו ו/או לא מקובלים על העירייה, תוכל העירייה לבצע בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר והזוכה מתחייב לשתף עמו פעולה באופן מלא.</p>	<p>1. נבקש כי חרף האמור בסעיף זה וביתר סעיפי המכרז לרבות בתצהירים ובהסכם ההתקשרות אודות יכולתו של המזמין לשנות את היקף הפרויקט (הרחבתו או צמצומו), הסעיפים יעודכנו כך שכל שנגרמו לקבלן הוצאות עקב ביצוע של כמות פחותות לאור צמצום היקף העבודה, הקבלן יהיה זכאי לתשלום מלוא עלויותיו בקשר לכך כאשר זכות המזמין לשנות את היקף העבודה (בסעיף זה ובהסכם בכללותו), לרבות שינוי הכמויות בכתב הכמויות, מבלי לשנות את מחירי היחידה בכתב כמויות ו/או שכר ההסכם (ללא שינויים) יהיה בהתאם למפורט להלן:</p> <p>1.1 השינוי בכמות הנקובה לרכיב/מוצר ספציפי לא יעלה או יפחת מעשרה אחוזים (10%) מהכמות המקורית המפורטת בכתב הכמויות בגין אותו רכיב/מוצר, וכן;</p> <p>1.2 השינוי הכולל בסך שכר ההסכם (ללא שינויים) לא יעלה או יפחת, לפי העניין, על חמישה אחוזים (5%) משכר ההסכם המקורי</p> <p>2. כן יובהר כי כל דרישה שאינה נקובה באופן מפורש במסגרת מסמכי המכרז, תזכה את הקבלן בהנפקת הוראת שינויים לרבות התאמת התמורה ולוחות הזמנים, כפי שיוסכם בין הצדדים.</p>	כללי- סעיף 1.5	3	.48
<p>1. <u>לא מאושר</u></p> <p>2. <u>לא מאושר</u></p>	<p>1. נבקש כי תקופת ההתראה המקודמת בתקופת החוזה המוארכת תוארך ל-60 ימים.</p> <p>2. עוד יובהר כי ככל והמזמין סיים תקופת החוזה המוארכת בטרם עת שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן בהפרה יסודית של ההסכם, כי אז בנוסף לתשלום בגין העבודות שבוצעו עד למועד סיום ההסכם הקבלן גם יהיה זכאי לתשלום בגין מלוא יתרת תקופת החוזה המוארכת בשים לב להערכות הקבלן ולהוצאות הנגרמות לו בהסתמכות על החוזה.</p>	סעיף 2.3	4	.49
<u>לא מאושר</u>	מבוקש להבהיר כי ככל שההסכם יסתיים בנסיבות כאמור בסעיף זה אזי בנוסף לתשלום בגין העבודות שבוצעו עד למועד סיום ההסכם הקבלן גם יהיה זכאי	סעיף 2.5	4	.50



	<p>לתשלום מלוא עלויותיו וכן מלוא הציוד שהוזמן עבור המזמין.</p>			
<p>לא מאושר</p>	<p>נבקש לתקן את הסעיף באופן הבא, באופן שיחול באופן גורף על כל הוראות המכרז וההסכם בהקשרים אלו, כדלקמן:</p> <p>אחריות הקבלן תוגבל לנוזקים ישירים בלבד. בהתאם לכך, בכל מקום בו מופיעה המילה: "נוזק" תתווסף המילה: "ישיר" וכי בכל מקום בו מופיעה המילה: "הוצאה" תתווסף המילה: "ישירה".</p> <p>נבקש כי אחריות הקבלן תהיה בהתאם ובכפוף לדרישות כל דין, ובכפוף להתייחסותנו לסעיף האחריות:</p> <p>אחריות נזיקת נבקש להבהיר, כי חרף האמור בסעיף הקבלן לא יישא באחריות לנוזקים שנגרמו בשל ביצוע הנחיות של המזמין ו/או מי מטעמו, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודות עצמן שבוצעו על ידו בהתאם להתייחסותנו לאחריות זו כמפורט בטבלה זו.</p> <p>נבקש להגביל את אחריות הקבלן למעשה ו/או מחדל ישיר שלו ו/או של מי מטעמו בלבד וכי בכל מקרה הקבלן לא יישא באחריות לנוזקים עקיפים, תוצאתיים ואגביים (לרבות אובדן הכנסה ומניעת רווח) שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו.</p> <p>כן נבקש להבהיר בחוזה, כי בכל מקרה הקבלן לא יהיה אחראי לנוזק שנגרם עקב כוח עליון או עקב מעשה או מחדל של המזמין או כל צד ג' שאינו הקבלן או מי מטעמו.</p> <p>נבקש להבהיר בחוזה כי חובת הקבלן ואחריותו לפיצוי ו/או שיפוי על פי החוזה ו/או על פי דין, כפופה לתנאים המצטברים: (1) התקבל פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב; (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב; (3) על אף כל הוראה אחרת בהזמנה ו/או בחוזה, על נספחיו, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנוזק בהם יישא הקבלן על פי החוזה, או על פי דין לא יעלו בכל מקרה על שכר החוזה ששולם לקבלן בפועל מכוח החוזה (בגין כל תקופה בנפרד, ובתקופת התחזוקה בגין כל שנת תחזוקה בנפרד) ו/או עד לגבול האחריות הביטוחית לפי הנמוך מבין השתיים. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום החוזה ו/או ביטולו.</p> <p>אחריות לטיב נבקש להחריג, כמקובל, את אחריות הקבלן בנסיבות הבאות: (i) תיקון, החלפה או שיפוץ, וכן ביצוע תחזוקה, לרבות כל חלק פגום ו/או אספקת חלקי</p>	<p>סעיף 2.6</p>	<p>4</p>	<p>.51</p>

	<p>חילוף, שלא בוצעו באמצעות הקבלן; (ii) מעשה חבלה או פגיעה בזדון או ברשלנות בעבודות או ברכיביהם; (iii) ביצוע שימוש רשלני בעבודות ו/או למטרות שונות מאלו המפורטות בהוראות הקבלן/ספקי משנה מטעמו ו/או באופן שאינו עולה בקנה אחד שאינו עולה בקנה אחד עם הוראות היצרן; (iv) בלאי טבעי כתוצאה משימוש רגיל בעבודות ו/או ברכיביהם; (iiv) המזמין ו/או מי מטעמו לא אפשר לקבלן לבצע את התחייבויותיו באופן הנקוב בחוזה.</p> <p>נבקש כי הקבלן לא יהיה אחראי לתיקון פגמים על חשבונו שהם בגדר בלאי סביר, או כאלה שנגרמו עקב צד ג' או עקב תפעול ותחזוקה שלא בהתאם להוראות היצרן ו/או נזק ו/או תקלה שנגרמה בשל מעשה ו/או מחדל ו/או זדון ו/או רשלנות של המזמין ו/או מי מטעמו.</p> <p>נבקש כי פגמים ו/או תקלות שנובעות מאפיון העבודות או רכיבי הציוד המסופקים במסגרתם ואינן נובעות ו/או קשורות לטיב ו/או איכות הביצוע של הקבלן, לא יכללו במסגרת האחריות לביצוע פעולות תחזוקה על כל המשתמע מכך.</p>			
מאושר.	בסיפא יתווסף: "ובלבד שלא תהיה בכך הפרה של הוראות כל דין".	6.10	10	.52
מובהר ש"הצעה בלתי סבירה" הינה כגון: הצעה תכסיסנית או גרעונית בהתאם לחוות דעתו של יועץ העירייה.	נבקש שיובהר מהי "הצעה בלתי סבירה" מבחינת תנאי ו/או מחירה ו/או מהי הסטייה (באחוזים) שממנה הצעת המחיר תיחשב בלתי סבירה או כזו שחורגת מתקציב המזמין שבגינה ניתן לפסול את ההצעה?	6.11 6.12	10	.53
לא מאושר.	מבקשים להבהיר כי ככל שהמזמין החליט לבטל את המכרז לאחר הודעת הזכייה, הקבלן יהיה זכאי להחזר עלויותיו בקשר למכרז ולהשבת עלויותיו בקשר עם ההתארגנות לביצוע העבודות.	6.13	10	.54
לא מאושר.	מבוקש כי ביטול כאמור יהיה לאחר משלוח מכתב התראה 14 ימים מראש ובכתב בהם הקבלן לא תיקן את ההפרה כאמור.	6.15	10	.55
תנאי הסף בסעיף 3.1.5 ישונה. ראה תשובה בסעיף 95 שלהלן.	מבוקש להבהיר ולחדד כי ביחס לכל רשות נדרש שאספקת השירותים תהא ל-8,000 צרכני מים ביחס לכל רשות ובאופן רציף ל-36 חודשים.	המשך נספח 1.4	17	.56
חברי הוועדה המקצועית הם: 1. מנכ"ל העירייה. 2. גזבר העירייה. 3. מנהל אגף שפ"ע ו/או מי מטעמם של כל אחד מחברים אלו.	נא הבהרתכם מיהם חברי הוועדה המקצועית ותפקידם	טבלת הבדיקה	20-21	.57
1. לא מאושר 2. לא מאושר	1. בכל מקרה של סתירה בין המסמכים ו/או ההוראות של מסמכי המכרז ו/או ההסכם בעניינים כספיים, להצעתו הכספית של הקבלן תינתן עדיפות על פני יתר המסמכים. 2. כן נבקש לקבוע מנגנון ערעור על החלטות המזמין בקשר לסתירות בין הוראות ההסכם ו/או המסמכים	3.2	72	.58



	השונים, כך שמחלוקות בנושאים אלה תובאנה להכרעת גורם מקצועי בלתי תלוי, כאשר כל צד יהיה רשאי לערער על הכרעתה באמצעות פניה לבית המשפט המוסמך.			
המבוקש בסעיף <u>לא מאושר</u> . מדובר בעבודות על קרקעות.	נבקש שיובהר, האם בידי המזמין מידע בקשר לקיומן של התשתיות העיליות והתת-קרקעיות באתרים השונים וכי אלו יימסרו לקבלן טרם תחילת ביצוע העבודות. במידה והתשובה לכך חיובית, מתבקש לקבל את מלוא המידע הרלוונטי בנושא. בכל מקרה, מתבקש להבהיר, כי הקבלן לא יישא באחריות להשלכות שיגרמו בשל מציאת תשתיות באתר כשלהו במהלך ביצוע העבודות, לרבות בקשר עם ביצוען של עבודות נוספות ו/או השלכות המתייחסות ללוחות הזמנים לביצוע הפרויקט, ואלה יטופלו במסגרת הוראת שינויים.	5.1	73	.59
<u>לא מאושר</u>	נבקש להבהיר את הוראות ההסכם וכן את מסמכי המכרז בכללותם כך שבכל מקום בו נקבעו דרישות כגון: "לשביעות רצונה המלא של העירייה" ו/או "בהתאם להוראות העירייה ו/או מי מטעמה" בכל אופן שהוא יובהר, כי הקבלן יפעל בהתאם להוראות המזמין ו/או מי מטעמו ובלבד שאינן חורגות מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם, המפרט הטכני, כתב הכמויות ותוכנית הביצוע המאושרת, וכי במידה והוראות כאמור יהיו כרוכות בעלויות נוספות לקבלן, יופעל מנגנון הוראות שינויים לרבות התאמת התמורה ולוחות הזמנים, כפי שיוסכם בין הצדדים.	5.2	73	.60
<u>לא מאושר</u>	מבוקש להבהיר כי הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה שבו לאחר הזכייה במכרז תתקבל הוראת דין חדשה ו/או תקן ו/או תקינה חדשה באופן שיש בו לשנות באופן מהותי ויסודי את הצעת הקבלן כגון ולרבות הוספת רכיב שלא ניתן היה לצפות כי יידרש הוספת רכיב זה בזמן המכרז ו/או שינוי של רכיב עד כדי הצורך להחלפת המד מים ו/או כל רכיב בו שיש בו לשנות מהותית את הצעת הקבלן הזוכה.	5.6	73	.61
<u>לא מאושר</u> .	מבוקש להבהיר כי כל הנחיות העירייה והדרישות למצבת כח האדם תהיינה על פי הוראות הסכם זה. בנוסף, סירוב העירייה לספק להסתייע בקבלני משנה יהיה מטעמים מקצועיים ומקובלים אשר ינומקו לספק בכתב.	6.1	74	.62
1. <u>לא מאושר</u> 2. <u>לא מאושר</u> - רכז הפרויקט חייב להיות עובד של המציע	1. מבוקש כי החלפת הרכז פרויקט יהא בהתאם להוראות הדין ומטעמים סבירים שינומקו בכתב. 2. בנוסף מבקשים לקבל הבהרה האם רכז הפרויקט חייב להיות עובד בחברת המציע או שהרכז יכול להיות קבלן משנה.	6.2	74	.63



<u>לא מאושר</u>	מבוקש כי אחריות העירייה תהא על פי דין. וכי בסיפא "למעט, בשל מעשה ו/או מחדל ו/או זדון ו/או יתווסף: רשלנות של המזמין ו/או מי מטעמו".	7.2	74	.64
<u>לא מאושר</u>	מבוקש כי החלפת עובד תהא בהתאם להוראות הדין ומטעמים סבירים שינומקו בכתב.	7.3	75	.65
<u>לא מאושר</u>	עיכובים בביצוע הוראות סעיף בשל כח עליון כהגדרתו להלן לא יהוו הפרה של התחייבות הקבלן כאמור.	7.10	75	.66
<u>לא מאושר - האחריות היא כמפורט במסמכי המכרז.</u>	מבוקש לחדד כי אחריות הקבלן תהא על פי דין.	7.11	75	.67
<u>לא מאושר</u>	מבוקש להבהיר, כי הקבלן יפעל בהתאם להוראות המזמין ו/או מי מטעמו ובלבד שאינן חורגות מהתחייבויות הקבלן על פי ההסכם, המפרט הטכני, כתב הכמויות ותוכנית הביצוע המאושרת.	7.12	75	.68
<u>לא מאושר</u> <u>אין שינוי במסמכי המכרז</u>	<p>נבקש לתקן את הסעיפים ו/או כל מקום אחר בהסכם ההתקשרות ו/או מסמכי המכרז, באופן הבא, באופן שיחול באופן גורף על כל הוראות ההסכם בהקשרים אלו, כדלקמן:</p> <p>1. אחריות הקבלן תהא על פי דין בלבד.</p> <p>2. אחריות הקבלן תוגבל לנזקים ישירים בלבד. בהתאם לכך, בכל מקום בו מופיעה המילה: "נזק" תתווסף המילה: "ישיר" וכי בכל מקום בו מופיעה המילה: "הוצאה" תתווסף המילה: "ישירה".</p> <p>3. להוסיף הוראות מפורשות לפיהן:</p> <p>3.1. "על אף האמור לעיל ולהלן, אחריות הקבלן תהיה ביחס לנזקים ישירים שנגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, וכי הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים, לרבות כלכליים ואגביים (לרבות אובדן הכנסה ומניעת רווח) שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו. כמו כן, אחריות הקבלן לא תחול במידה והנזק או האובדן נגרם על ידי מעשה או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו וכן לא תחול במקרה בו הנזק נגרם עקב "כוח עליון" ובכלל זה, פגעי טבע, מלחמה, מגפה, פנדמיק וכיו"ב."</p> <p>3.2. "הקבלן לא יהיה אחראי בגין שינויים, לרבות שינויים בתוכנה ו/או במערכת לאחר סיום תקופת ההתקשרות ו/או עבודות שמבוצעות על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, וכי ככל והקבלן נדרש למתן שרותי אחזקה או אחרים לתוכנה, הוא לא יישא בכל אחריות בקשר לעבודות שבוצעו על ידי גורם כלשהו שאינו הקבלן עצמו, והכול לרבות אחריות</p>	9.3	76	.69

<p>הקשורה לתוצאות העלולות להיווצר מפגיעה בזכויות יוצרים וכיו"ב, בגין שינויים ו/או עבודות שבוצעו שלא על ידי הקבלן או מי מטעמו".</p> <p>3.3. חובת השיפוי תקום ובלבד שהמזמין יקיים אחר התנאים המצטברים הבאים: (1) יודיע לקבלן בסמוך לאחר קבלת כל תביעה או דרישה הנובעת מהסעיף כאמור (2) ייתן לקבלן אפשרות לנהל את ההגנה מול כל תביעה הנובעת מהסעיף כאמור (3) לא יתפשר מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב (4) יאפשר לקבלן לקבוע את קו ההגנה וזהות עורך הדין שינהל את ההליך הנובע מהסעיף כאמור (5) ימציא לקבלן כל מסמך או מידע שיידרש לניהול הגנתו בפני תביעה הנובעת מהסעיף כאמור"</p> <p>4. כל שיפוי יהיה על פי פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב ושניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בפניו.</p> <p>5. המזמין לא יהיה רשאי להגיע להסכם פשרה עם צד ג', אלא אם ניתן לכך אישור הקבלן.</p> <p>6. המזמין לא יעכב כספים בגין נזקים לכאורה, אלא לאחר שנתנה על כך הודעה בכתב לקבלן וניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן.</p> <p>7. אחריות הקבלן על פי ההסכם תהיה מוגבלת לסך התמורה ששולמה לקבלן בפועל (בגין תקופת ההקמה בנפרד ובגין תקופת האחריות והתחזוקה בנפרד כך כל שנה חוזית בתקופה האחרונה עומדת בפני עצמה). <u>תיקון הסעיפים בנוסח המוצע הינו סביר ומקובל ואף נדרש לצורכי ביטוח.</u></p> <p>8. כן נבקש להבהיר בחוזה, כי בכל מקרה הקבלן לא יהיה אחראי לנזק שנגרם עקב כוח עליון או עקב מעשה או מחדל של המזמין או כל צד ג' שאינו הקבלן או מי מטעמו.</p> <p>9. <u>אחריות לטיב</u></p> <p>9.1. נבקש להחריג, כמקובל, את אחריות הקבלן בנסיבות הבאות: (i) תיקון, החלפה או שיפוץ, וכן ביצוע תחזוקה, לרבות כל חלק פגום ו/או אספקת חלקי חילוף, <u>שלא בוצעו באמצעות הקבלן</u>; (ii) מעשה חבלה או פגיעה בזדון או ברשלנות בעבודות או ברכיביהם; (iii) ביצוע שימוש רשלני בעבודות ו/או למטרות שונות מאלו המפורטות בהוראות הקבלן/קבלני משנה מטעמו ו/או באופן שאינו עולה בקנה</p>			
---	--	--	--

	<p>אחד שאינו עולה בקנה אחד עם הוראות היצרן; (iv) בלאי טבעי כתוצאה משימוש רגיל בעבודות ו/או ברכיביהם; (iiiv) המזמין ו/או מי מטעמו לא אפשר לקבלן לבצע את התחייבויותיו באופן הנקוב בהסכם.</p> <p>9.2. נבקש כי הקבלן לא יהיה אחראי לתיקון פגמים על חשבונו שהם בגדר בלאי סביר, או כאלה שנגרמו עקב צד ג' או עקב תפעול ותחזוקה שלא בהתאם להוראות היצרן ו/או נזק ו/או תקלה שנגרמה בשל מעשה ו/או מחדל ו/או זדון ו/או רשלנות של המזמין ו/או מי מטעמו.</p> <p>נבקש כי פגמים ו/או תקלות שנובעות מאפיון העבודות או רכיבי הציוד המסופקים במסגרתם ואינן נובעות ו/או קשורות לטיב ו/או איכות הביצוע של הקבלן, לא יכללו במסגרת האחריות לביצוע פעולות תחזוקה על כל המשתמע מכך.</p>			
לא מאושר	מבוקש לחדד כי אין בהוראות סעיף זה כדי לפגוע בהתחייבות המזמין לקיים את התחייבויותיו על פי ההסכם לרבות חובת תשלום התמורה.	9.4	76	.70
מאושר . מובהר שמדובר בדין ישראלי.	מבוקש להבהיר "ובלבד שלא יהיה בהוראות אלה כדי לסתור את הוראות הדין ו/או הסכם זה".	9.5	76	.71
מובהר כי תקופת האחריות עבור מדי המים הינם בהתאם להוראות רשות המים או מסמכי המכרז או מפרט היצרן בעבור מדי המים הספציפי, לפי המאוחר מבניהם.	מבקשים להבהיר כי אחריות עבור מדי המים בהתאם לתקופת שירות המוגדרת בחוק ע"י רשות המים ובאישור הדגם שניתן למד המים.	13.4	78	.72
לא מאושר	מבוקש להבהיר כי אחריות הקבלן תהא על פי דין.	10.4	77-78	.73
ההצמדה תחול מתחילת השנה השלישית להתקשרות, על פי מדד ינואר 26, אשר עתיד להתפרסם ב15.2.26. מובהר שההצמדה לא תחול רטרואקטיבית.	הוראת הסעיף אינה סבירה לאור משך ההתקשרות הארוכה בהסכם זה וכן לאור העובדה כי המזמין דורש הצמדה של ערבויות וסכומי הפיצויים המוסכמים. לאור זאת כך, נבקש שיובהר בסעיף התמורה שהקבלן זכאי לתשלום הצמדה למדד המחירים לצרכן, למעט במקרה של פיגורים שבאחריותו הבלעדית.	16	79	.74
מאושר	מבוקש להוסיף בסיפא: "אלא אם נקבע אחרת במכרז או הסכם זה"	18	79	.75
לא מאושר	נבקש לעדכן את הוראות הסעיפים במסגרת הסכם ההתקשרות בקשר עם ערבות ההצעה וערבות הביצוע, כדלקמן: 1. כי מימוש הערבות על ידי המזמין (בסעיף זה ובהסכם בכללותו) כפופה להתראה מראש וכן לכך שלקבלן ניתנה הזדמנות לתקן את ההפרה (הלכאורית) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה, וכי ככל והמזמין החליט	23 (על תתי סעיפיו)	79	.76

	<p>לחלט את הערבות חרף טענותיו של הקבלן, מימוש זה ייחשב כסעד הבלעדי לו זכאי המזמין בקשר להפרה הנטענת מבלי שחילוט זה ייחשב כהסכמת הקבלן לטענות המזמין ומבלי לגרוע מזכויות הקבלן על פי כל דין.</p> <p>2. כי חילוט עקב הליך משפטי ייעשה בכפוף לקבלת פסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו ושלקבלן ניתנה הזדמנות להצטרף להליך, להתגונן ולהשמיע את טענותיו ו/או כי משא ומתן ופשרה לא יתאפשרו אלא אם ניתנה הסכמתו המפורשת של הקבלן לפשרה שהושגה.</p> <p>3. כי חילוט/מימוש הערבות או כל חלק ממנה ייעשו לאחר שניתנה לקבלן הודעה, מראש ובכתב, לפחות 14 ימים טרם ההחלטה על מימוש/חילוט הערבות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם חילוט/מימוש הערבות.</p> <p>4. כי הארכת תוקף הערבות תעשה אך ורק בהתאם להוראות ההסכם ורק מטעמים של פקיעת תוקף.</p> <p>כי כל מקרה בו יממש המזמין את ערבות הקבלן, או כל חלק ממנה, ייחשב מימוש זה כפיצוי מוסכם מלא וסופי בגין ההפרה בגינה מומשה הערבות, מבלי לגרוע מזכויות הקבלן לפי דין.</p>			
<u>לא מאושר</u>	ראה הערותיי ביחס לסעיף 9.3 בעמוד 76.	24-25	81	.77
<u>לא מאושר</u>	ראה הערותיי ביחס לסעיף 9.3 בעמוד 76, וכן מבוקש להבהיר כי זהו נזק במתכוון וגם במחדל.	27	81	.78
<p>מאושר. נוסח סעיף 24 ינוסח כך:</p> <p>מבלי לגרוע מאחריותו של הספק על פי חוזה זה ועל פי דין, הספק מתחייב לפעול בהתאם להוראות נספח ב'- נוסח אישור על עריכת ביטוחים ועל הספק לערוך ולקיים, על חשבוננו למשך כל תקופת החוזה וכל עוד אחריות הספק קיימת, ביטוחים מתאימים – בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ב' - כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.</p>	לאור העובדה שקיים נספח ביטוח מבוקש להסיר את סעיפי הביטוח הנוספים (ככל) ולבצע הפניה לנספח הביטוח.	סעיפים 29-41	82-83	.79
<p>1.1.1. מאושר- בכפוף לאישור העירייה להסבה מראש ובכתב.</p> <p>1.1.2. לא מאושר</p> <p>1.1.3. לא מאושר</p>	<p>1. חרף האמור בסעיף נבקש, כי האמור להלן לא ייחשב כהסבה הדורשת את אישור המזמין :</p> <p>1.1 המחאת זכותו של הקבלן לקבלת כספים תחת ההסכם לבנקים לצרכי מימון העבודות.</p>	42-43	83-84	.80



<p><u>1.4. לא מאושר</u> <u>1.5. לא מאושר</u></p>	<p>1.2 המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הקבלן, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון (כדוגמת שינויים בבעלות או בשליטה לרבות העברת מניות/הגדלת הון מניות/הקצאת מניות בקבלן).</p> <p>1.3 המחאת זכויות לקבלני משנה הכלולים במסגרת הצעת הקבלן למכרז.</p> <p>1.4 המחאת זכויות ביחס לשעבודים צפים על נכסי הקבלן הקיימים במועד החתימה על ההסכם.</p> <p>1.5 יובהר כי הסבה של המזמין את ההסכם תיעשה בכפוף לכך שזכויות הקבלן תחת הסכם זה אינן נפגעות.</p>			
<p><u>מאושר</u></p>	<p>מבוקש להחליף את המילים "שתנאיו לא יפחתו...עפ"י הסכם זה" במילים "בהתאם להוראות נספח הביטוח".</p>	<p>סעיף 44(ד)</p>	<p>84</p>	<p>.81</p>
<p>הפיצוי המוסכם הקבוע בסעיף 45 יעודכן לסכום של 50,000 ₪. יתר הסעיף יותר ללא כל שינוי ממסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לקבוע בסעיף זה וביחס לכל הפיצויים המוסכמים שנקבעו בהוראות הסכם ההתקשרות ובנספחיו, כדלקמן:</p> <p>1. הפיצויים המוסכמים שנקבעו יהוו כסעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות אלו.</p> <p>2. ההסכם יעודכן כך המזמין לא יהיה רשאי לבטל ו/או לסיים את ההסכם בגין עיכובים/איחורים בביצוע/מסירת/השלמת העבודות על ידי הקבלן, כל עוד הקבלן משלם את הפיצויים המוסכמים המפורטים הסכם.</p> <p>3. להחריג את הזכות לגבות פיצויים מוסכמים בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצועם באיחור, לא נבעה בשל אירועים שהיו בשליטת הקבלן ולא נבעו עקב מעשה ו/או מחדל שלו.</p> <p>4. פיצויים מוסכמים ששולמו על ידי הקבלן יושבו לו, בתוספת הצמדה, במקרה שצמצם את העיכובים בלוחות הזמנים ו/או ככל ועמד במועד השלמת ביצוע העבודות.</p> <p>5. כמו כן, נבקש כי הפיצוי המוסכם יהיה סעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות אלו. משמעות המונח "פיצוי מוסכם" הוא הסעד המסתבר אותו צופים הצדדים בגין הפרה ספציפית.</p> <p>6. בנוסף לכל האמור, נבקש כי הפיצויים המוסכמים יחול רק ביחס לנזק מוכח וכי בכל מקרה סכום הפיצוי יעמוד על 0.5% לכל שבוע אחר כאשר ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים אשר יושתו על הקבלן לאורך כל תקופת ההתקשרות לא יהיו גבוהים מסך של 5% מסך התמורה ששולמה לקבלן</p>	<p>45</p>	<p>84</p>	<p>.82</p>



	<p>בפועל תחת הסכם זה בגין כל תקופה בנפרד (קרי, תקופת ההקמה לחוד, תקופת האחריות לחוד, ותקופת התחזוקה לחוד (כל שנה חוזית עומדת בפני עצמה).</p> <p>יובהר כי הסכום המפורט בסעיף 45 אינו מקובל ונבקש את מחיקתו.</p>			
<u>לא מאושר</u>	<p>מבוקש לחדד כי האמור בסעיף זה האמור בסעיף זה יחול בכפוף למתן מכתב התראה בת 30 ימים מראש ובכתב בהם ההפרה לכאורה לא תוקנה</p>	49.3	85	.83
<u>לא מאושר</u>	<p>העירייה מתחייבת לשלם לקבלן את כל ההוצאות שנגרמו לקבל עקב ביטול מוקדם של ההסכם לרבות תקורות, הסכמים עם ספקים ו/או קבלנים שהתקשר הקבלן בקשר עם המכרז.</p>	54	86	.84
<u>לא מאושר</u> <u>מובהר שבהתאם לסעיף 56 להסכם ההתקשרות, זכות הקיזוז היא על כל יתרת זכות שתימצא בחשבון הספק.</u>	<p>מבוקש להבהיר כי כל קיזוז שיתבצע מכוח סעיף זה ו/או מכוח הסכם ההתקשרות, יהיה רק ביחס לסכום קצוב ומוכח על פי ההסכם ויבוצע רק כנגד סכומים המגיעים לקבלן על פי ההסכם זה בלבד, וכי יבוצע רק לאחר מתן התראה בכתב לקבלן של 14 יום לפחות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם ביצועם וככל שהחליט המזמין לאחר כל האמור לעיל לקזז סכומים, הדבר לא ייחשב כהסכמת הקבלן (לסכום או לעצם ביצוע הקיזוז או ניכול) וכן לא יגרע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p>	56	86	.85
<u>לא מאושר</u>	<p>מבוקש לחדד בסיפא "ובלבד שאינן סותרות את הוראות ההסכם ו/או מוסיפות התחייבות שאינה מנויה מפורשות בהסכם".</p>	57	86	.86
<u>1. מאושר</u> <u>2. מאושר, אולם מובהר כי סעיף זה כפוף להוראות סעיפי האחריות והשיפוי בהסכם.</u> <u>3. מאושר</u> <u>4. לא מאושר</u>	<p>מבוקש:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. פסקה ראשונה – להחליף את המילים "לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם סעיפי ביטוח" במילים "לוודא כי הללו עורכים ביטוחים". 2. פסקה שניה – להסיר את המילים "ו/או לפצות". 3. פסקה שניה – מבוקש להוסיף בסיפא הפסקה את המילים "בכפוף להוראות האחריות והשיפוי במכרז". 4. פסקה שלישית – מבוקשה להסיר את הפסקה. 	נספח ביטוח, סעיף 7	90	.78
<u>מאושר</u> למעט הוספת המילים: "לאחר קבלת דרישה בכתב ממבקש האישור"	<p>מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "מוסכם כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים לאחר קבלת דרישה בכתב ממבקש האישור" לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם.</p>	נספח ביטוח, סעיף 10	91	.88



<p>1. <u>מאושר</u> בכפוף לציון נוסח אשר מקביל לנוסח "ביט"</p> <p>2. <u>מאושר</u>, בכפוף לקבלת אסמכתא המקובלת על דעת העירייה לקיום ביטוח סייבר.</p> <p>3. <u>מאושר</u>.</p>	<p>מבוקש:</p> <p>1. להסיר את המילה "ביט" מעמודת נוסח ומהדורת הפוליסה.</p> <p>2. ביטוח אחריות מקצועית – להסיר קוד 339 ולהמיר בביטוח סייבר נפרד.</p> <p>3. שדה פירוט השירותים – להחליף את קודי שירותים 043 ו- 046 בקוד 049</p>	<p>אישור ביטוחי המבוטח</p>	<p>92</p>	<p>.89</p>
<p><u>לא מאושר</u>.</p>	<p>חרף האמור בנספח זה וביתר הוראות ההסכם והמכרז, יובהר כי מגבלת חובת הסודיות תחול במשך תקופת ההתקשרות ולמשך שנתיים נוספים לאחריה.</p>	<p>נספח ג' הצהרת סודיות</p>	<p>93</p>	<p>.90</p>
<p><u>לא מאושר</u>.</p>	<p>מבוקש להבהיר כי כל קיוזו בתשלום, מכל סיבה שהיא, יהא לאחר מתן התראה 14 ימים מראש ובכתב בהם ההפרה לכאורה לא תוקנה על ידי הקבלן.</p>	<p>נספח ה</p>	<p>105-107</p>	<p>.91</p>
<p><u>לא מאושר</u>.</p>	<p>מבוקש להבהיר ביחס לכל מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות כי עיכוב בביצוע העבודות והשירותים ו/או בגמר ביצוען עקב נסיבות של כח עליון אשר לקבלן לא היתה שליטה עליהן והוא לא יכול היה לצפותן מראש ולמנען, לא יחשבו להפרת חוזה זה בידי הקבלן, על הקבלן לתת למנהל הודעה על כך תוך 7 ימים מהיווצר נסיבות אשר לדעתו הינן נסיבות של כח עליון. לצרכי חוזה זה "כח עליון" פירושו: מלחמה, פלישת אויב, פעולות מדינה אויבת או קרבות וכל נסיבה אחרת אשר לקבלן לא הייתה שליטה עליה, הוא לא יכול היה לצפות אותה והוא לא יכול היה למנעה, לרבות ימי גשם לא רגילים, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בכוח אדם ו/או בחומרים ו/או בכלים ו/או בצידוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים, ויזכו את הקבלן בארכה כלשהי של תקופת הביצוע. כן מובהר כי החרפה של המצב הקיים במועד חתימת הצדדים על הסכם זה ו/או אם המדינה הכירה בקרות האירוע ככוח (COVID 19 עליון או השלכות של נגיף הקורונה) כל מוטציה שלו וכן השפעות של מלחמת רוסיה-אוקראינה מלחמת חרבות ברזל יהוו כח עליון לצרכי הסכם זה. למעט החרפה.</p>	<p>כללי</p>	<p>כללי</p>	<p>.92</p>
<p><u>מאושר</u></p>	<p>נבקש לספק ערבות לשנה מתחדשת בכל שנה וכן שתהיה ערבות דיגיטלית</p>	<p>ערבות</p>	<p></p>	<p>.93</p>
<p><u>לא מאושר</u></p>	<p>נבקש לשנות את תנאי תשלום ל שוטף+ 45 מיום הפקת החשבונית ולא מיום אישור החשבון על ידי גזבר העירייה או מי מטעמו.</p>	<p>20</p>	<p>עמ' 79</p>	<p>.94</p>
<p><u>מאושר להציג ניסיון של 20,000 מדי מים ברשות מקומית אחת/תאגיד עירוני/תאגיד מים. להלן נוסח תנאי הסף המעודכנים:</u></p>	<p>נבקש לאפשר לחליפין ניסיון מצטבר של 20,000 מדי מים ברשות מקומית ואו תאגיד מים.</p>	<p>3.1.5</p>	<p></p>	<p>.95</p>

3. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז:

- 3.1 רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים המצטברים שלהלן:**
- 3.1.1 המציע הוא חברה רשומה בישראל אצל רשם החברות בעת הגשת הצעתו למכרז.**
- 3.1.2 מציע שבעלותו תוכנה לניהול מערך קר"מ המאפשרת קליטה במקוון של קריאות מים ששודרו ממדי מים וחישוב צריכות פרטיות ומשותפות של הצרכנים (להלן- "התכנה" או "התכנה לניהול מערך הקר"מ") ו/או לחילופין בעלי הרשאה מבעלי התוכנה, לספק לעירייה במשך כל תקופת החוזה והארכותיו.**
- 3.1.3 מציעים שהתוכנה לניהול מערך הקר"מ אותה הוא מציע לעירייה פועלת בארץ לפחות אצל (רשות מקומית אחת/חברה כלכלית עירונית אחת ו/או תאגיד מים אחד) להלן: (לקוחות המציע), במשך שנתיים ברציפות לפחות שקדמו למועד הגשת הצעה למכרז.**
- 3.1.4 מציע שהנו יצרן של מדי מים המסוגלים לשדר במקוון את נתוני קריאות המים שלהם לתוכנה לניהול מערך הקר"מ אותה יספק לעירייה (להלן – "מדי המים") ו/או לחילופין בעל הרשאה מיצרני מדי המים המאפשרת לו לספק את המדים לעירייה במשך כל תקופת החוזה והארכותיו.**
- 3.1.5 מציע שהוא או קבלן המשנה המוצע על ידו במסגרת מכרז זה, בעל ניסיון קודם ומוכח בתחזוקה של מערך מדי מים מסוג קר"מ, עבור לפחות שתי רשויות מקומיות בארץ/חברות כלכליות עירוניות ו/או תאגידי מים (כל צרוף ביניהם אפשרי-תאגיד מים אחד ורשות מקומית אחת או שני תאגידי מים וביוב או שתי רשויות מקומיות) ל- 8,000 צרכני מים לפחות כל אחד/ת, באופן רציף ב 36 חודשים שקדמו לפרסום מכרז זה או לחלופין בעל ניסיון בתחזוקה של מערך מדי מים מסוג**

<p><u>קר"מ עבור לפחות רשות מקומית אחת בארץ/ חברה כלכלית עירונית/ תאגיד מים ל- 20,000 צרכני מים לפחות, באופן רציף ב 36 חודשים שקדמו לפרסום מכרז זה.</u> <u>מובהר כי נספח 1.3 המתייחס לניסיון קודם של המציע עודכן בהתאמה.</u> <u>הנספח עודכן בהתאמה.</u></p>				
<p><u>מאושר.</u> <u>הנספח עודכן בהתאמה</u></p>	<p>נבקש לשנות את הפסקה השנייה המתחילה במילים "למעט התוכנות" נבקש לשנות את המשפט ולרשום במקום המשפט הבא – " למעט התוכנות ו/או המוצרים שברשימה להלן שעבורם למציע אישורים נפרדים להרשאה שיווק ומכירה בכל תקופת ההסכם והארכות".</p>		<p>נספח 1.3 ב' עמוד 22</p>	<p>.96</p>
<p><u>מאושר.</u> <u>הנספח עודכן בהתאמה</u></p>	<p>נבקש לשנות את הפסקה השנייה ולהחליף את המשפט ולרשום במקום המשפט הבא – " אני מאשר שזו רשימת התוכנות והמוצרים אשר למציע אישורים לשימוש בהן לטובת קיום ההסכם עם המזמינה בכל תקופת ההסכם והאופציות".</p>		<p>נספח 1.3 ב' עמ' 24</p>	<p>.97</p>
<p><u>מאושר.</u> <u>הנספח עודכן בהתאמה</u></p>	<p>נבקש לשנות את המשפט המתחיל במילים "למעט מדי מים..." למשפט - למעט מדי מים ו/או המוצרים ברשימה להלן שלמציע אישורים נפרדים להרשאה, שיווק ומכירה בכל תקופת ההסכם והאופציות".</p>		<p>נספח 1.3 ג' עמ' 26</p>	<p>.98</p>
<p><u>לא מאושר.</u> מובהר שהכמות המשוערת היא לצורך חישוב שווי ההצעה בלבד. <u>תחזית האכלוס המשוערת הינה גידול של 10% בשנה.</u></p>	<p>מבקשים להתאים את הכמויות ב"התקנת מדי מים לצרכנים חדשים ללא פירוק והרכבה" לתחזית האכלוס והתקנת מדים חדשים בעיר, אחרת זה יכול לעוות את תצורת מדידת הציון של המחיר הסופי שמוגש במכרז.</p>	<p>התקנת מדי מים לצרכנים חדשים ללא פירוק והחלפה</p>	<p>עמוד 65 פרק כתב כמויות</p>	<p>.99</p>
<p><u>1. לא מאושר.</u> 2. מאושר כחלופה נוספת שהסקר יבוצע לפי מערכות המידע של העיריה ללא ביקורת שטח ובכפוף לכך שהקבלן לא יטען כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לנושא זה. מובהר שהקבלן לא יקבל כל פיצוי הנוגע לנזקים שנגרמו לו עקב חוסר הכרות עם המצב בשטח. כמו כן, מובהר שהקבלן נדרש לספק לרשות את כל התוצרים המופיעים בסעיף 4.9.</p>	<p>1. לאור העלויות הגבוהות של דרישה זו מבקשים לתמחר סעיף זה באופן הולם בפרט לאור אפשרות חלוקת העבודות בעתיד. 2. לחליפין, מבקשים להבהיר כי סקר זה יבוצע לפי מערכות המידע של העיריה ללא ביקורת שטח. זאת כיוון שסעיף זה מייצר יתרון לא הוגן לקבלן הקיים אשר התקין את המדים הפרוסים בשטח.</p>		<p>נספח 1.7 עמ' 43</p>	<p>.100</p>
<p><u>לא מאושר.</u> העיריה מעוניינת במגוון פתרונות.</p>	<p>מבקשים לתת ציון מרבי לקבלן אשר יציע פתרון המבוסס על תקשורת מתקוננת המתאימה לפתרונות אחרים העובדים בתקשורת מתקוננת וללא הוספת תשתיות תקשורת בשטח זאת בניגוד לקבלן שיציע</p>		<p>נספח 1.7 עמ' 53</p>	<p>.101</p>

	לפרוס תשתיות תקשורת מתוקננות ובטח כאלה שעובדות בפרוטוקולים קנייניים שמתאימים רק לפתרון של אותו קבלן.			
102.	מתבקש להסיר את הצורך בסימון לוגו המזמינה כיוון שהדבר סותר את הסימונים המותרים ע"פ התקינה ואישורי הדגם (מעבר לעלויות מיותרות שנוצרות למזמינה עקב כך).	7.1.8.2	נספח 1.7 7.1.8.2 עמ' 55	
103.	מבקשים להבהיר כי עבור מדי מים בעלי טווח מדידה אלא רק UFR לא יידרש להתקין (R160) רחב מאוד אשר R עבור מדי מים בעלי טווח מדידה צר כגון 50 עשויים לפגוע במדידה תקינה וכן בהתראות. לחליפין, נבקש להסיר סעיף בכלל, כיון שמהווה פתח לתכסיסנות בעקבות כך שכמות התקני האל-חזור מחושבת לציון המחיר ביחס לכלל המדים שעה שהתקנת אביזר זה כמבוקש ע"י המזמינה ובצורת שבא אינו קיים הינן על חלק מהמדים בלבד.	עלויות חד פעמיות סעיף 62	עמ' 69 פרק כתב כמויות	
104.	בטבלת הבדיקה למרכיב האיכות לא ניתנו פרמטרים מדויקים לבדיקת האיכות ודירוגו בסעיפים על מנת לאפשר תחרות הוגנת ושקופה ועל מנת להציע את המוצרים המתאימים ביותר למכרז זה, אבקש לקבל פרמטרים מדויקים לדירוג ובחינת מרכיב האיכות בכל סעיף כמקובל במכרזים מסוג זה.	1.3 נספח א'	20-21	
105.	נבקש להבהיר כי מד 1.5 צול ו 2 צול רב זרמי בעל R=160 לפחות, כשווה ערך לוולטמן.	7.1.3	53	
106.	מה מערכת ה-GIS של המזמינה? קומפלוט	12	21	
107.	קיימת סתירה בין הסעיפים כאשר בסעיף 1.28 על הקבלן לשמור בחצרו את רכיבי המדידה שהוחלפו ובסעיף 8.6 "מסירת המד המפורק למזמינה". נבקש להבהיר שהקבלן זכאי לקבל את המדים הישנים שפורקו.	1.28 8.6	38 56	
108.	האם התמחור בסעיפים אלו כוללים גם את מד המים עצמו?	37-48	66-67	
109.	מובהר כי במידה ומד המים נמצא כלא תקין- העלות תושת על חשבונו המלא של הקבלן. במידה ומד המים נמצא תקין- העלות תהיה על חשבון הרשות.	נבקש להבהיר באיזה קוטר צריך להיות מד המים הנייד.	52-53	67
110.	מד המים הנייד יחובר על ידי מחברים משתנים (המחברים על חשבון הקבלן) מצול וחצי ועד 2 צול.	התייקרויות – מאחר והתקשרות המכרז הינה לשנים ארוכות ולאור השינויים החדים והתכופים במחירי חומרי הגלם (רכיבים אלקטרוניים, מחירי הובלה ועוד) ואי ודאות הנגזרת ממנה וכן לאור האינפלציה השוררת בשוק בתקופה האחרונה, נבקש להצמיד את המחירים בהסכם למדד המחירים לצרכן.	כללי	

<p><u>לא מאושר.</u> <u>העיירה כפופה לתקנות העירויות (מכרזים), תשמ"ח 1987.</u></p>	<p>עלות רכישת המכרז הנני להפנות את תשומת לבכם לפסיקה החדשה בתיקון 25 לחוק חובת המכרזים</p> <p>התיקון הראשון בעל משמעות לחלק לא מבוטל מהמכרזים בישראל</p> <p>במכרז ששווי ההתקשרות הצפוי בו נמוך מחמישים מליון ₪, עורך המכרז לא יתנה את קבלת מסמכי המכרז או את השתתפות בו בתשלום בעד מסמכי המכרז או בעד עלות הפקת המכרז, אלא במקרים ובסכומים שיקבע שר האוצר. (סעיף 2א(1))</p> <p>מדוע יש לדרוש סכום כה גבוה בסך 2,000 לרכוש מסמכי מכרז? אשמח לקבל הבהרות בנושא.</p>	7.13	12	.111
<p><u>לא מאושר.</u> <u>הבהרה מדובר בערבות ביצוע. הנתונים יושלמו לאחר שייבחר קבלן זוכה.</u></p>	<p>בעמוד 2 מופיע כי תוקף הערבות 10.3.24 נבקש לוודא כי יש להשלים את המידע בסעיף 6 בכתב הערבות בהתאם למידע בעמוד 2</p>	ערבות בנקאית – נספח א סעיף 6	88	.112
<p><u>לא מאושר</u></p>	<p>נבקש להצמיד ערבות למדד חודש נובמבר 2023 – ע"פ מועד ההגשה 10.12.23</p>	ערבות בנקאית נספח א סעיף 2	88	.113

הבהרה:

כללי:

1. הבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז, ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
3. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
4. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך הבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.

שם המציע: _____

חתימה: _____

