



ד' שבט, תשפ"ג
26.01.2023

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 72/2022

שלום רב,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 72/2022

לביצוע עבודות פיתוח, תחזוקת שטחי גינון וטיפול בשטחים פתוחים בגבעת שמואל

להלן המענה של עיריית גבעת שמואל (להלן: "העירייה") לשאלות הבהרה אשר התקבלו בקשר למכרז שבנדון:

מס'	מיקום בהליך	שאלה	תשובה
1.	עמ' 4 סעיף 2.7	לא ברור לי איך ייתכן שהעירייה יכולה ע"פ שיקול דעתה לבקש להוסיף עובדים ללא תשלום? (ניתן לבקש להוסיף עובדים בתשלום או כנגד הורדת כמות עובדים בחורף כך שיהיה איזון)	ההערה מקובלת: הדרישה תהיה כדלקמן: הזוכה יידרש להוסיף עובד עבור כל 15 דונם נטו שיתווספו לעבודתו, מעבר לכמות הדונמים המוגדרת במכרז. כך התשלום עבור העובדים הנוספים יגולם במחיר הדונמים.
2.	עמ' 6 סעיף 3.4 ב'	מבקש שרק הזוכה יצטרך להעביר אישור העדר עבירות מין עבור העובדים שיעבדו בפועל בשטחי העיר גבעת שמואל	הבקשה מאושרת רק הזוכה יידרש להציג אישורי היעדר עבירות מין עבור כל העובדים שיעבדו בפועל בגבעת שמואל
3.	עמ' 12-13	מבקש לשנות את חישובי איכות הנקודות לדוגמא חברה שעובדת בהיקפים גדולים בשתי רשויות: בעירייה ראשונה במחזור של 7-8 מיליון בממוצע בשנה ובעירייה נוספת בהיקף של כ 2.5 מיליון בשנה כך שיש לה 2 המלצות ולא 3 לעומת חברה אחרת שעובדת בהיקפים קטנים יותר ב 3 רשויות שונות בסך כולל של 3 מיליון או יותר, תביא 3 המלצות ותקבל בונוס של 5 או 10 נק' מבקש לשנות את שיטת הניקוד לפי ההיקף הכספי ולא לפי מס' ההמלצות או להשוות את הניקוד בין קבלן שעובד ב 3 עיריות לקבלן העובד בהיקף של כ 6 מיליון בעירייה אחת	הבקשה נדחית
4.	עמ' 35	מבקש לתקן את הגדרת הגדלים של העצים בכתב הכמויות ע"פ עדכון הגדרת תקנים לשתילי גננות ונוי בהוצאת משרד החקלאות: גודל 8 – 1.6 צול גודל 8.5 – 2 צול גודל 9 – 2.5 צול גודל 9.5 – 3 צול גודל 10 – 3.5 צול גודל 11 – 4 צול	הבקשה נדחית



<p>הבהרה המילים הבאות יתווספו לסעיף: איסוף ופינוי פסולת + סילוק פסולת לאתר אשפה מאושר</p>	<p>צריך לרשום במדויק: יש להוסיף על סעיף זה איסוף ופינוי פסולת (איסוף פינוי פסולת + פינוי לאתר מאושר בכסף)</p>	<p>עמ' 33 סעיף 10.1.0030</p>	<p>.5</p>
<p>הבהרה לגבי שעות העבודה: ימים א'-ה' - 07:00-15:00 בימי ו' ו/או בערבי חג: 07:00-12:00</p>	<ul style="list-style-type: none"> העובדים לא יכולים לעבוד 212 שעות בחודש אלא רק עם תוספת שעות נוספות שיאושרו ע"י העירייה מבקש לתקן את שעות העבודה ביום ו' אין אפשרות שיעבדו בין 7:00-16:00 במיוחד כשיש עובדים שומרי שבת 	<p>עמ' 76 סעיף 3.1</p>	<p>.6</p>
<p>הבהרה לגבי שעות העבודה: ימים א'-ה' - 07:00-15:00 בימי ו' ו/או בערבי חג: 07:00-12:00</p>	<p>סתירה בין סעיף זה לסעיף 3.1.3 בע"מ 76 מי הנכון מבניהם?</p>	<p>עמ' 77 סעיפים 5,6</p>	<p>.7</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>יש להוסיף על המחיר המופיע בסעיף 3.1 תשלום עבור נסיעות עבור אותו עובד + תשלום בגין החרמש והדלק</p>	<p>עמ' 76 סעיף 3.4</p>	<p>.8</p>
<p>בכל מקרה קיימת הפנייה למחירון דקל, במקרה וישנם סעיפים שאינם מופיעים בכתב הכמויות. ראו עמ' 142 התשלום יהיה לפי מחירון דקל בהנחה של 25%</p>	<p>ישנן עבודות המצריכות שוטרים ועגלת חץ, אבקש להוסיף כי במקרה כזה יינתן תשלום ע"פ מחירון דקל בהנחה של 25%</p>	<p>עמ' 78 סעיף 7.6.1</p>	<p>.9</p>
<p>הבקשה מאושרת חלקית הזמן יוארך ל-14 ימים. מדובר בעיר קטנה יחסית ולכן 14 ימים יספיקו בהחלט.</p>	<p>נוהל מסירת גן- אין אפשרות לעבור על כל הגנים של הרשות ולבדוק את כל מערכות ההשקיה ביחד עם הממונה בתקופה קצרה של 7 ימים מתחילת העבודה. מבקש לשנות ל 60 יום לפחות ספירת הצמחים החסרים, בדיקת קווי ההשקיה, בדיקת הממטרים, וראשי מערכת לוקח לפחות בין 1-2 שעות כלומר ניתן להספיק 4-5 גנים ביום כך שב 7 ימים נוכל להגיע לכמות של 30 גנים וישנם כ 211 גנים כך שצריך כ 60 ימי עבודה</p>	<p>עמ' 82 סעיף 19.1</p>	<p>.10</p>
<p>הבקשה מאושרת- התיקונים, ככל ויהיו, יחולו על הקבלן הקודם</p>	<p>רשום כי הקבלן יהיה אחראי על מערכות ההשקיה בתקופת עבודתו לעומת זאת בסעיף 22.1 רשום כי העירייה תספק את החומרים והקבלן החדש יתקן על חשבונו. מבקש לרשום שכל התיקונים שיש לבצעם עקב ליקויים יחולו על הקבלן הקודם או שיקוזז ממנו הסכום בגין תיקונים אלו אך לא להעמיס עלויות אלו על הקבלן החדש</p>	<p>עמ' 86 סעיפים 22.2,22.3</p>	<p>.11</p>
<p>ככל והצמחים באחריות הקבלן הקודם, הם יושלמו על ידו. מה שלא יושלם על ידי הקבלן הקודם, יושלם על ידי העירייה, בתשלום לקבלן הזוכה</p>	<p>עבור שתילת מילואים על הקבלן העוזב להשלים את כל הצמחייה החסרה, במידה ולא יושלם, העירייה תקוזז מהסכום שמגיע לו ותעביר לקבלן הזוכה שיטפל בכך בתשלום</p>	<p>עמ' 93 סעיף 35.1.1</p>	<p>.12</p>
<p>ימי גיזום מבוצעים באופן מרוכז, למעט מקרים חריגים. גיזומי גובה יבוצעו בין פעמיים לשלוש בשנה, בסה"כ כ-14 ימים בכל העיר. גיזומים של עצים נמוכים וקטנים (עיצוב והסחה) יבוצעו בשוטף.</p>	<p>כמה ימי גיזום נדרשים בחודש באופן שוטף?</p>	<p>כללי</p>	<p>.13</p>
<p>ההערה מקובלת. תנאי סף 3.1 ישתנה כדלקמן:</p>	<p>נבקש כי הדרישה לתעודת מקצוע תהיה לפחות הנאמר בסעיף. דהיינו, לא יתכן כי</p>	<p>תנאי סף 3.1</p>	<p>.14</p>

<p>קבלן גינון בעל תעודת גן ממוסד מוסמך רשמי (סוג 3 ישן או סוג 1 חדש לפחות), או בעל תעודת הנדסאי אדריכלות נוף או הנדסאי קרקע ומים, לפחות. ובמקרה של מציע תאגיד או שותפות, לפחות אחד מבעלי מניותיו העיקריים ו/או מי ממנהלי החברה הינו בעל תעודת גן ממוסד רשמי (סוג 3 ישן או סוג 1 חדש לפחות), או בעל תעודת הנדסאי אדריכלות נוף או הנדסאי קרקע ומים, לפחות.</p>	<p>מציעים שלהם תעודות מקצוע כגון אגרונום, טכנאי נוף, אדריכל נוף, או מהנדס חקלאי לא יהיו רשאים להשתתף במכרז. לידעה: אין תעודת הנדסאי גנים ונוף. יש הנדסאי אדריכלות נוף, או הנדסאי קרקע ומים.</p>		
<p>הבהרה נספח ג' מתייחס להוכחת תנאי סף 3.3 ולא תנאי סף 3.1</p>	<p>מדובר על תנאי סף 3.3 לא 3.1 כרשום בנספח (עמוד 20).</p>	<p>נספח ג'</p>	<p>15.</p>
<p>הבקשה מקובלת יתווסף תת סעיף לסעיף 14- סעיף 14.11- התמורה תהיה צמודה ב-50% לשכר המינימום וב-50% למדד המחירים לצרכן. ההצמדה תיבחן בכל חידוש של תקופת ההתקשרות ותהיה תקפה לאורך שנה, עד החידוש הבא, בו תיבחן שוב ההצמדה לקראת תקופת ההתקשרות הבאה.</p>	<p>המכרז הינו מכרז עתיר כ"א, מתבקש כי התמורה תהיה צמודה לשכר המינימום. בנוסף, נוכח עליות המחירים במשק, מתבקש כי התמורה תהיה גם צמודה למדד המחירים לצרכן.</p>	<p>עמ' 56 סעיף 14.3</p>	<p>16.</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>בהתאם לסעיף, תוספת של 10 דונם תהיה ללא תשלום, מתבקש כי התשלום יהיה בהתאם לכמות הדונמים אותם מתחזק הקבלן (תשלום על התוספת החל מהדונם הראשון) שכן הקבלן נושא בתשומות בגין תוספות שטחים אלה.</p>	<p>עמ' 56 סעיף 14.5</p>	<p>17.</p>
<p>ראה מענה לשאלה 1</p>	<p>בהתאם לסעיף לעירייה שמורה הזכות לדרוש את הגדלת כמות העובדים. הגדלת עובדים משמעותה עלויות נוספות לקבלן. כאשר קבלן מתמחר מכרז הוא מתמחר בהתאם לתשומות הנדרשות. באם העירייה תחליט לשנות את הרכב התשומות הנדרשות למכרז היא נדרשת לשלם בגין השינויים הנ"ל.</p>	<p>עמ' 53 סעיף 9.1</p>	<p>18.</p>
<p>הקנסות אינם כוללים מע"מ</p>	<p>האם הקנסות כוללים מע"מ?</p>	<p>נספח ג' עמ' 72</p>	<p>19.</p>
<p>הבהרה ככלל הזוכה ינהל יומן אחד. מכיוון שהעירייה בתקופת החלפת תוכנת ניהול וניתור, אנו נידרש לעיתים לניהול יומנים מקבילים לתקופת הבדיקה והקליטה.</p>	<p>מדוע נדרש הקבלן לנהל 2 יומנים?</p>	<p>עמ' 77 סעיפים 3.9-3.10</p>	<p>20.</p>



<p>הבהרה הקבלן נדרש לספק 55,000 שתילים.</p>	<p>בהתאם לסעיף 2.13 נדרש הקבלן לספק 55 אלף שתילים, בהתאם לסעיף 42.1.1 הקבלן נדרש לספק 50 אלף שתילים. כמה שתילים נדרש הקבלן לספק?</p>	<p>עמ' 4 סעיף 2.13 וע' 94 סעיף 42.1.1</p>	<p>.21</p>
<p>התשלום כלול במחיר הדונמים</p>	<p>מה התשלום החודשי עבור אחזקת עצים עד 6 מ' ומעל 6 מ'?</p>	<p>כללי</p>	<p>.22</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>בהתאם לסעיף 3.1 יכול אחד ממנהלי החברה להיות בעל התעודה. בהתאם לסעיף 4.2 נדרש שבעל מניות או מנהל החברה יהיה בעל התעודה. מתבקש כי אחד ממנהלי החברה יוכל להיות בעל התעודה ולא דווקא רק בעל מניות או מנהל החברה.</p>	<p>סעיף 3.1 עמ' 5 וסעיף 4.2 בעמ' 7</p>	<p>.23</p>
<p>הבהרה יש להגיש את ההצעה בהעתק אחד בלבד</p>	<p>בכמה העתקים נדרש להגיש את ההצעה</p>	<p>כללי</p>	<p>.24</p>

1. מודגש בזאת, כי המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז קבוע ליום 6.2.2023, לא יאוחר מהשעה 15:00.

2. ההבהרות במסמך הבהרות זה מחייבות את כל משתתפי המכרז, גוברות על האמור במסמכי המכרז, ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. ככל שנערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.
4. יתר תנאי המכרז ייוותרו ללא שינוי.
5. על המציעים לצרף להצעותיהם את מסמך הבהרות הנ"ל, כשהוא חתום כדין על-ידי מורשה החתימה מטעמם.

שם המציע: _____ חתימה: _____