



## עיריית גבעת שמואל

כ"ח שבט תשע"ד  
29 ינואר 2014  
סימוכין - 12964

### פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 3.2014 מתאריך 29.01.2014

#### **משתתפים:**

מר יוסי ברודני- ראש העירייה  
מר בני סומך- חבר מועצת העיר  
מר אורי וייס- חבר מועצת העיר  
גב' מיכל ליפשיץ – חברת מועצת העיר  
מר שלמה גרדה- חבר מועצת העיר  
מר יעקב ויליאן- חבר מועצת העיר  
גב מיכל וולדיגר – חברת מועצת העיר  
מר עדי גרוס – חבר מועצת העיר  
מר משה מרר – חבר מועצת העיר  
מר מנחם צרויה – חבר מועצת העיר  
גב' מיכל נתנאל – חברת מועצת העיר  
גב' נעמי פלדמן – חברת מועצת העיר  
מר גבי חדד- מנכ"ל העירייה  
מר צחי פרץ – גזבר העירייה  
עו"ד אילנה תמס – יועצת משפטית  
אינג' איציק אוזלבו – מהנדס העיר  
מר דוד שרוני – מבקר העירייה

נעדר: מר הרצל ארביב-חבר מועצת העיר

ערב טוב, היום יום רביעי, כח' בשבט תשע"ד, 29 בינואר 2014, שעה 19:00, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה מן המניין מספר 3/2014

#### על סדר היום:

1. מינוי חברי ועדות
2. אישור תבר"ים
3. המלצת וועדת תמיכות.
4. אישור שכר בכירים- מבקר העירייה
5. שונות.

**הפנינה 2/2014**



## עיריית גבעת שמואל

### שאלות:

#### שאלתא מס 1 - מיכל וולדיגר - מבנה ציבור ברמת הדר

- א. מהו אותו מבנה ציבור מדובר?
- ב. מה הפעילות המתוכננת במקום?
- ג. האם יש על השטח היתר בניה? אם כן מתי הוצא?
- ד. כמה שטח מובנה אמור להיות במבנה?
- ה. כמה קומות?
- ו. האם נשכרו או עומדים למנות יועצי תחבורה? אם כן כמה אם לא מדוע לא.
- ז. האם הוקצו למבנה מקומות חניה?
- ח. האם נלקח בחשבון הקרבה לבתי מגורים?
- ט. כמה תושבים אמורים להשתמש במבנה?
- י. מה כולל התכנון המבוקש בתב"ר? האם מדובר בתוכניות בניה או עיצוב פנים?

#### תשובת ראש העיר:

התב"ר שמתוכנן לעלות היום הינו לקידום תכנון מבנה ציבור בשכונת רמת הדר, גודל המגרש הוא כ-1300 מ"ר כאשר בערך 500 מ"ר מיועד לשצ"פ, וכ-700 מ"ר לבניה בשלוש קומות. מדובר בתב"ע קיימת ללא כל שינוי שלקחה בחשבון את נושא החניות והתחבורה ברחוב. כרגע אין עדיין תכנון ולכן רצינו לקדם תכנון למגרש זה. השימושים עדיין לא הוחלטו ולא מן הנמנע שיהיה שם עירוב שימושים. כמובן שיבחנו נושאים שונים בתכנון כגון חניות, עלויות, והצרכים השונים יש לדעת שאין שטחים " חומים " לצרכי ציבור נוספים ברמת הדר למעט שטח הנמצא ברחוב הולצברג המשמש כיום למעון אמונה. אני מקבל את בקשתך לדחות את ההחלטה בחודש בנושא תב"ר לתכנון מבנה הציבור.

#### שאלתא מס 2 - נעמי פלדמן - יועץ חינוכי ד"ר איציק כהן

1. מתי בוצעה ההתקשרות הראשונה עם המומחה ( איציק כהן), על איזה בסיס הוא נבחר, ומי בחר בו. האם בוצע מכרז לבחירתו או מי אישר פטור ממכרז?
2. מתי הוכנה הזמנת עבודתו וכמה הסתכם שכרו?
3. מי מנבחר הציבור היה שותף להליך הבחירה של ד"ר כהן? האם הייתה למי מנבחר הציבור היכרות מוקדמת עימו ועל איזה בסיס?

**הפנינה 2/20**



## עיריית גבעת שמואל

תשובת ראש העיר:

ההתקשרות עם די"ר איציק כהן נעשתה בתאריך 21.11.13, עלות השכר שלו היא 60,000 ₪ פלוס מע"מ. לאף אחד מנבחרי הציבור לא הייתה היכרות מוקדמת איתו, הוא נבחר על בסיס הצוות המקצועי שהמליץ עליו, ומכתבי ההמלצה שהוא צירף מכל מיני מקומות בהם עבד ולאחר בירור טלפוני על עבודתו. לא בוצע מכרז לבחירתו, מכיוון שיש פטור ממכרז לנושא זה, וכן הסכום אינו מחייב מכרז.

בצוות המקצועי היו מנהלת האגף לחינוך ומנהלת בתי הספר, ויש לזכור שדי"ר איציק כהן מוכר במשרד החינוך והיה סמנכ"ל בכיר שם.

### 1. מינוי ועדות

אנו לא נמנה היום חברי ועדה, והנושא יורד מסדר היום למעט תיקון קטן בוועדת ערר לארנונה,

בישיבה הקודמת מיננו את גזבר העירייה כחבר וועדה וזאת טעות שהרי הגזבר לא יכול להיות חבר ועדת ערר בנושא ארנונה. כמו כן אני מוציא כעת את יצחק בראל ואת עו"ד ינקי אברמוביץ מהוועדות האלו כך שיישארו שלושה חברים בכל צוות.

כל מי שרוצה להציג חברים לוועדות השונות יפנה אליי בצורה מסודרת ואשתדל לשבץ יחד עימו.

### 2. אישור תב"רים

1. תב"ר – בניית שלב ג' אולפנה לבנות : מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר

פתיחת תב"ר חדש לשם בניית שלב ג' של האולפנה לבנות בגבעת שמואל

בעלות של כ- 6.1 מליון ₪ במימון מפעל הפיס.

להלן הרכב התב"ר:

מפעל הפיס 6,109,824 ₪

סה"כ תב"ר מאושר 6,109,824 ₪

**הפנינה 2/24**



## עיריית גבעת שמואל

2. תב"ר – ביצוע מעגל תנועה דוד רזיאל – יוני נתניהו : מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר פתיחת תב"ר חדש לשם הקמת מעגל תנועה ברחובות דוד רזיאל – יוני נתניהו בעלות של כ- 730 אלף ₪ במימון משרד התחבורה (70%) והיתרה במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר:

משרד התחבורה	₪ 509,291
קרנות הרשות	₪ 218,268
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 727,559

3. תב"ר – תכנון צומת מקס ואנה ווב – פינת אלונים : מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר פתיחת תב"ר חדש לשם תכנון צומת מקס ואנה ווב – פינת אלונים בעלות של כ- 90 אלף ₪ במימון משרד התחבורה (70%) והיתרה במימון מקרנות הרשות.

להלן הרכב התב"ר:

משרד התחבורה	₪ 63,000
קרנות הרשות	₪ 27,000
סה"כ תב"ר מאושר	₪ 90,000

4. תב"ר – תכנון צומת קרן היסוד אורנים : מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר פתיחת תב"ר חדש לשם תכנון צומת קרן היסוד אורנים בעלות של כ- 50 אלף ₪ במימון משרד התחבורה (70%) והיתרה במימון מקרנות הרשות.

**הפנינה 2/28**



## עיריית גבעת שמואל

להלן הרכב התב"ר:

35,000 ₪	משרד התחבורה
15,000 ₪	קרנות הרשות
50,000 ₪	סה"כ תב"ר מאושר

כמו כן מוגשת בזאת לאישורכם תב"רים מאוזנים לסגירה:

1. תב"ר 729 - רכישת מחשבים לבית ספר מורשת נריה ע"ס של 10,480 ₪.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את התב"רים הנ"ל וכן סגירת תב"ר 729

### הצבעה:

בעד- פה אחד כל הנוכחים.

### החלטה:

מועצת העיר מאשרת את פתיחת התב"רים דלעיל וכן סגירת תב"ר 729.

### 5.תמיכות

ועדת התמיכות הגישה את המלצתה לחלוקת הכספים לתנועות הנוער ולאליצור. מצ"ב פרוטוקול ועדת תמיכות. על פי המלצת ועדת תמיכות להלן החלוקה המבוקשת לאישור.

עזרא ארגון ארצי לנוער – 81,620 ₪ וכן זכות שימוש בקרוון המצוי בגוש 6392 חלקה 67 כאשר ההוצאות השוטפות יחלו על עזרא.

תנועת בני עקיבא- 448,380 ₪ וכן זכות שימוש בקרוונים המצויים בגוש 6392 חלקה 67 כאשר ההוצאות השוטפות יחלו על בני עקיבא.

ארגון ספורט אליצור- 200,000 ₪ מסכום זה יקווז עלות השימוש באולמות.

החלוקה בין תנועות הנוער נקבעה על פי מספר החניכים לכל תנועה עזרא- 290 תלמידים. בני עקיבא – 1014+576 חניכים סה"כ 1880 חניכים לשתי התנועות.

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את המלצת ועדת תמיכות.

**הסניף 2/26**



## עיריית גבעת שמואל

### הצבעה:

בעד – פה אחד

### החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את חלוקת התמיכות לפי המלצת ועדת התמיכות, במפורט בפרוטוקול ועדת התמיכות.

### 6. אישור שכר בכירים - מבקר העירייה

על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים יש לאשר שכר של 85% שכר בכירים למבקר העירייה. וזאת על פי הנחיה של משרד הפנים. המשמעות גידול בשכר של כ 8% אחוז הואיל ומדובר על תוספת של 5% משכר מנכ"ל. ולמרות שהוא בפנסיה תקציבית יש דרישה לעלות את שכרו ל-85% משכר מנכ"ל.

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר שכר למבקר בגובה 85% משכר מנכ"ל על פי דרישת משרד הפנים.

### הצבעה:

בעד – 11 חברים  
נמנע – יעקב ויליאן

### החלטה:

מועצת העיר מאשרת שכר מבקר העירייה על פי 85% שכר מנכ"ל.

הישיבה ננעלה

גבי חדד - מנכ"ל העירייה

יוסי ברודני – ראש העיר

**הפנינה 2/28**