



גיבוש תכנית המתאר לגבעת שמואל הזמנת תושבים לקחת חלק בתהליך שיתוף הציבור

סיון תשע"ג, מאי 2013,

**יום א', ח' בתמוז, 16.6.2013 16.00-21.00 באולם 'קרית אלון',
(מבנה המתנ"ס הישן, רחוב נחום 1)**

עיריית גבעת שמואל החלה בשנת 2012 בהכנתה של תוכנית מתאר עירונית. מטרת התכנית הינה גיבוש סדיניות תכנונית עירונית לפיתוח העיר בשנים הבאות. התוכנית המתגבשת תתייחס למגוון רחב של נושאים ביניהם: ייעודי קרקע למגורים, תעסוקה, מסחר, צפיפות וגובה בניינים, מרחב ציבורי, שרותי ציבור, שטחים פתוחים, תחבורה לרבות חניה ומסלולי רכיבה על אופניים, נושאי סביבה וקיימות, תרבות וספורט, פיתוח כלכלי ועוד. תכנית מתאר זו מקודמת על רקע הקמת הועדה המקומית העצמאית של גבעת שמואל בשנת 2012, ותהווה את המדיניות התכנונית העירונית שנים קדימה. לצורך הכנת תכנית המתאר הקצתה מועצת העיר משאבים ובהמשך לכך גובש צוות רב תחומי הכולל אדריכלים ומתכננים מוכרים ובעלי ניסיון בתחום, אשר החל בעבודת איסוף הנתונים ולימוד המצב הקיים.

אחד הנדבכים החשובים במהלך עירוני רחב שכזה הינו תהליך שיתוף הציבור, לו משמעות רבה בגיבוש ובהבנת הצרכים המקומיים. במטרה להטמיעם בתכנית ולתרגמם להיבטים פיסיים.

כנס מוזמנים להיות שותפים ולקחת חלק בכנס זה.

במהלך הכנס יוצגו מסקנות עיקריות של איסוף הנתונים וכן יתקיימו קבוצות עבודה פרטניות מונחות בנושאים שונים כגון: תכנון עירוני, סביבה וקיימות, תחבורה, חינוך, ספורט וכי' במטרה שתושבי העיר יהיו שותפים להליך התכנון.

תכנית מתאר - מהי?

תכנית מתאר עירונית הינה מסמך סטטוטורי המתווה את כיווני הפיתוח של העיר ומתייחס לכל הכלול בשטח השיפוט שלה ומטרתה להתוות את מדיניות התכנון העירונית לטווח הארוך. התכנית תקבע את אופן פיתוח הקרקע, על בסיס חקירה מעמיקה של המצב הקיים בעיר: אילו אזורים בעיר יועדו למגורים, לתעסוקה, למסחר, לשימושים ציבוריים או ליעודי קרקע אחרים; אילו מקומות ראוי לשמור ואילו מקומות ראוי לפתח; מהן ההוראות וההנחיות בהיבטים תחבורתיים, סביבתיים והיבטים רבים נוספים בעלי השפעה על הפיתוח הפיזי של העיר לרבות בחינה חוזרת של פיתוח המרחב הציבורי. תכנית מתאר מאושרת ומוסכמת הינה בראש וראשונה בסיס לניהול עירוני תקין ויעיל, לפיה ניתן להעריך את צרכי העיר העתידיים, את היקף ההוצאות הנדרשות לפיתוח, היקפי ההכנסות הצפויות ממסי ארנונה. בהתאם לתכנית ניתן להכין תכניות לפיתוח החינוך, הרווחה, מערך שטחי הספורט, ביולי הזמן וכל התחומים הנוגעים לחיי התושבים.

לפרטים: אגף הנדסה: 7266847
chana@givat-shmuel.muni.il



www.givat-shmuel.muni.il

גבעת שמואל מתחדשת בהילוך!

