



עיריית גבעת שמואל

ה'תמוז/תשע"ז
29/06/2017

הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 01/2017
מיום 28.6.2017

משתתפים:

ראש העירייה	יוסי ברודני -
חבר מועצת העיר	יעקב ויליאן -
חבר מועצת העיר	הרצל ארביב -
חבר מועצת העיר	בני סומך -
חבר מועצת העיר	אורי וייס -
חבר מועצת העיר	עדי גרוס -
חבר מועצת העיר	אריאל פרקש -
חבר מועצת העיר	משה מרר -
חברת מועצת העיר	מיכל נתנאל -
חבר מועצת העיר	מנחם צרויה -
חברת מועצת העיר	נעמי פלדמן -
חברת מועצת העיר	מיכל וולדיגר -

חסרים:

חבר מועצת העיר	שלומי גרדה -
----------------	--------------

נוכחים:

מנכ"ל העירייה	גבי חדד -
גזבר העירייה	צחי פרץ
יועמ"ש	אילנה תמס -
מבקר העירייה	דודמ שרוני -
מהנדס העיר	איציק אוזלבו -



עיריית גבעת שמואל

ערב טוב לכולם היום יום רביעי 28.6.2017, שעה 19:00, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה לא מן המניין 2/2016.

על סדר היום :

1. צו ארנונה לשנת 2018.

צחי פרץ: ערב טוב, באמת כמה מילים. הצו זהה לחלוטין לצו של השנה שעברה, מעבר לעדכון האוטומאטי. העדכון האוטומאטי השנה הוא 2.18%? אני מזכיר שהעדכון הוא בעצם נוסחה שניתנה על ידי האוצר, שבעצם לוקחת 50% מהעלאה של השכר הציבורי במשק ו-50% מההצמדה במדד המחירים לצרכן, בסדר? בין יולי ליולי. ואז בעצם יוצא שזה 2.18%. אנחנו לא מעלים מעבר לעדכון האוטומאטי,

העדכון הזה, אגב, הוא עדכון יחסית בחסר, אני מזכיר דברים שכולם יודעים, סך העדכון מבחינת כסף, הוא כ-1,400,000 ₪ בשנה, כאשר המדינה חתמה על הסכם שמחייב את הרשות המקומית, שבעצם נותן העלאת שכר למי שנמצא בדירוג - דרגה. בעיקר זה כמובן סייעות, שרתים, מזכירים, פיקוח שיש להם העלאות שכר,

השנה הייתה בעצם פעימה ראשונה, שנה הבאה יש פעימה של עוד ארבעה אחוזים. אני מזכיר, הוצאות השכר של העירייה הן 45 מיליון ₪, ארבעה אחוז זה 1,800,000 ₪. כלומר, גם העדכון האוטומאטי, לא מכסה אפילו את העלאת השכר שחרשות המקומית בעצם מחויבת לכך.

דבר שני, אני מזכיר בעצם את הדברים שאנחנו בעצם התחלנו השנה אנחנו ממשיכים, אנחנו פותחים, בשעה טובה, תיכון ב-1.9, תיכון, סדר הגודל של העלות הנוספת שלו היא בערך מיליון ₪ בשנה, שאנחנו בעצם נצטרך למצוא לזה תקציבים לשנה הבאה. אני מזכיר את אולם התרבות שרק התחיל את פעמיו, צריך למצוא לו סבסוד של כמיליון ₪ בשנה.

נכנסה מנהלת אגף חדשה, ואנחנו עובדים איתה ביחד, כדי להכניס כל מיני תוכניות לימוד נוספות, ואנחנו צריכים לקראת 2018 עוד כמיליון ₪ לפחות.

ובדיוק עודכנו לאחרונה, ואני תמיד מפחד משינויים גדולים של לקוחות שלנו, שהם בעצם צרכני ארנונה. הבאר של סבא צפוי, בעצם, לסגור את שערו בסוף ספטמבר, מבחינתנו אין לנו הרבה עסקים, הוא חייב גדול. הארנונה השנתית שלו כ-535 אלף ₪ בשנה. אם תסכמו



עיריית גבעת שמואל

את כל מה שאמרתי, גם אחרי בעצם אותו עדכון אוטומאטי, בשנה הבאה יהיה לנו חוסר בתקציב, של כשלושה מיליון ₪, בין שלושה לארבעה מיליון ₪, בשנה הבאה. כלומר, יהיה לנו אתגר מאוד גדול לשנה הבאה, שצריך בעצם לראות איך אנחנו מצד אחד מתייעלים, מצד שני איך אנחנו מגדילים את ההכנסות.

נכנסות עצמיות - אנחנו עושים מהלכים מאוד גדולים לאחרונה, להגדלת ההכנסות שלנו. בדיוק עכשיו סיימנו כמה מכרזים של שכירות מבנים, דיברנו על זה בוועדת המכרזים האחרונה - גם המעונות, גם גני הילדים, חשמל סולארי.. אנחנו מחפשים הרחבת ההכנסות של העירייה,...

אגב, לא צינתי שבשנה הבאה גם מענק האיזון שוב יקטן בחמישים אחוז, עוד איזה 450 אלף ₪.

מר יוסי ברודני: אנחנו אחרי דיון ארוך בקואליציה, אם יש למישהו איזה שהן שאלות, הערות. כן נעמי?

עו"ד נעמי פלדמן: בתודש אפריל האחרון הכריז שר הפנים על מבצע גביית חובות עבר בארנונה, שנאמדים על 30 מיליארד שקלים ברשויות המקומיות.

מר בני סומך: איזה מבצע?

עו"ד נעמי פלדמן: מבצע גביית חובות עבר בארנונה. המבצע הזה למעשה מקנה לרשויות את הזכות להעניק הנחה של עד 50% לחייבים והמדהים הוא, שבעוד שברשויות אחרות מנסים להקל ולהפחית את נטל הארנונה על התושבים, אצלנו בעירייה דווקא שמחזיקה 6 מיליון ₪ ברזרבה, בעיקר מגביית יתר מתושבים ולא מבתי עסק, מבקש היום ראש העירייה להכביד עוד יותר את הנטל על התושבים ולהגדיל עוד יותר את הרזרבות ולגבות יותר ארנונה מהתושבים. שזה דבר שהוא בכלל לא מובן על שום מה בכלל. ראוי היה שמטרת ישיבה זו הייתה לדון בהפחתת שיעור הארנונה ולא בהעלאתה. גם בגלל הרזרבות שנצברו כעודף תקציבי, ואני רוצה לדעת למה בכלל היינו צריכים להגדיל עוד יותר את הרזרבות ומה המניע שעומד מאחורי ההגדלה, והאם יש משהו שכבוד ראש העירייה מסתיר מאיתנו ואנחנו צריכים לדעת, כי אם אין שום דבר שמסתירים מאיתנו, אז האמת היא שהתנהלותך בעיניי, כבוד ראש העירייה, היא לא סבירה ולא הגיונית. רק לאחרונה התבטאת בעצמך שכשמונים אחוז מתקציב העירייה מגיע מכספי התושבים, ורק 20% מגיעים מעסקים. אז כלומר יש לנו פה פירמידה הפוכה ולא בריאה בעיר. אז שיעור ההעלאה האוטומאטי שקיים בחוק התסדרים, לא חל עלינו אוטומאטית. לכל אחד



עיריית גבעת שמואל

ואחד מאיתנו, יש שיקול דעת בלעדי להחליט האם ליישם אותו בעיר שלנו ואם לאו. ואני מבקשת שבישיבה זו יבחנו דרכים אלטרנטיביות להזרמת והבאת גופים מסחריים בעיר ולשנות את האיזון בגביית הארנונה. שהיום היא שוב, לא הגיונית, לא בריאה ואני אפילו אקצין ואומר שהיא מעוותת.

אני מבקשת מכם להפעיל את שיקול הדעת, ככה שבראש סדר העדיפות שלכם, תעמוד בפרט רווחת התושבים והיא ורק היא תהיה לנגד עיניכם, כמתבקש מנבחרי ציבור ותצביעו, יחד איתי, להפחתת שיעור הארנונה לכל הפחות להותרתו על כנו.

בעניין הזה אני מבקשת להעלות שתי הצעות חלופיות להצבעה. הראשונה זה סבסוד של 2 מיליון ₪ מכספי הרזרבה, את עלות הארנונה למגורים, של כפחות מ-8000 בתי אב בעיר, ובכך נקבל החלטה על הפחתת הארנונה לתושבים לשנת 2018.

ברור לכל שאפילו פעילות אחת לא תיפגע עקב מהלך כזה, אלא הדבר היחיד שיקרה הוא שהרזרבה לא תגדל.

וההצעה השנייה לסדר היא דחיית שיעור ההעלאה האוטומאטית הקבוע בתוק ההסדרים והותרת שיעור הארנונה על כנו. וזאת כל עוד הרזרבה בתקציב השוטף של העירייה, גדול מארבעה מיליון ₪.

מר מנחם צרויה: אם היית מקשיבה למה שאמרו לפני כן, יכול להיות שלא היית מציעה.

מר הרצל ארביב: חברי ועדת הכספים גם להם הייתה התלבטות בקטע הזה, ובאמת קשה לראות את הקשר בין עליית השכר במגזר הציבורי, כמדד להעלאת הארנונה. עם זאת, כשיושבים עם האנשים המקצועיים, ... שאם לא מעלים את הארנונה לשנת 2018 ורואים את ההפסדים, במצטבר אם זה הבאר של סבא של 535 אלף ₪ ואם זו עליה בשכר, כ-2.5 מיליון ₪. מבינים את ההשלכות של אם לא מעלים את צו הארנונה, ... אז אין לנו ברירה אלא להעלות ב-2.18 ... לתת את השירותים המתאימים לתושבים.

עו"ד נעמי פלדמן: ומה עם כל שטחי המסחר החדשים שנכנסים לעיר? וגביית הארנונה?

מר מנחם צרויה: כשיכנסו נדבר, כשיכנסו.

עו"ד נעמי פלדמן: הם נכנסים כבר השנה בשנת 2017-18, ויש עוד שישה מיליון ₪ ברזרבה. אז אתה אומר שאתה מצדיק את חותרת הרזרבה והעלאתה על פני טובת התושבים?



עיריית גבעת שמואל

מר הרצל ארביב: נעמי, כשבדקנו את השירותים שהולכים להיפגע כתוצאה מאי עליית הארנונה, הגענו למסקנה שאכן צריך להעלות את הארנונה ב- 2018 ולהמשיך לתת את השירותים, וכשיכנסו אז אנחנו נגדיל את השירותים. בטח שמעת על כל מיני פרויקטים... בית ספר תיכון, אולם תרבות וכו', חייבים לעשות,

עו"ד נעמי פלדמן: יש תקציב שוטף, יש תקציבים ממשרדי הממשלה, יש תמיכות, הרזרבה לא נועדה לדברים האלה.

מר הרצל ארביב: כשיושבים עם הצוות המקצועי רואים את התשלכות של זה.

מר עדי גרוס: אני חושב שמה שאת מנסה לעשות, באמת מחלב, אני מכבד אותך, זה קצת פופוליסטיקה

עו"ד נעמי פלדמן: זו הצעה שהעליתי מדי שנה, מדי קדנציה.

מר עדי גרוס: זה פופוליסטיקה נורא יפה לבוא להגיד, כולנו רוצים. אבל הסיבה שיש לנו עירייה, שהיום יש לה פלוס גדול, זה נוצר מאחריות, נוצר מניהול, נעמי מתפרצת לדיון.

יוסי ברודני: נעמי, את לא יכולה להפריע לאנשים כשהם מדברים.

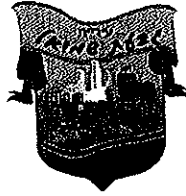
מר עדי גרוס: יש פה אחריות, להגיד סתם, ואת מתעסקת לדעתי, ואני מכבד אותך, בפופוליסטיקה מאוד זולה. כולנו היינו רוצים, אבל יש אחריות כלפי התושבים. ... כרגע אין ברירה, אנחנו חייבים להעלות. בעקבות כל ההישגים שהעירייה הזאת עושה. עו"ד נעמי פלדמן: צר לי שכך אתה חש, וזה....

מר יוסי ברודני: נעמי, לא קיבלת רשות דיבור, ואני מבקש ממך...

מר יוסי ברודני: עדי, תודה. יש עוד מישהו שרוצה לומר משהו? יפה מאוד, אנחנו מעלים להצבעה את הנושא של צו הארנונה,

עו"ד נעמי פלדמן: צריך להעלות את שתי ההצעות שלי לסדר.

מר יוסי ברודני: אין בעיה. אנחנו מבקשים להסיר את ההצעות שהציעה נעמי. מי בעד להסיר את ההצעות?



עיריית גבעת שמואל

עו"ד נעמי פלדמן: לא, צריך להציע על כל אחת מהן בנפרד.

מר יוסי ברודני: על ההצעה הראשונה, מי בעד להסיר אותה?

הצבעה:

בעד: 11 חברים

נגד: נעמי פלדמן.

מר יוסי ברודני: מי בעד להסיר את ההצעה לסדר השנייה של נעמי? אוקיי

הצבעה:

בעד: 11 חברים

נגד: נעמי פלדמן.

החלטה: שתי ההצעות של נעמי ירדו מסדר היום.

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר את צו הארנונה כפי שהוא, כאשר אנחנו מבצעים רק את העדכון שבעצם נקבע על ידי משרד הפנים של 2.18 לשנת 2018.

הצבעה:

בעד: 11 חברים

נגד: נעמי פלדמן

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת את צו הארנונה לשנת 2018 כולל עדכון של 2.18% כלל התעריפים בצו, ועל פי צו הארנונה המצורף כנספח לפרוטוקול.

יוסי ברודני – ראש העיר

גבי חדד- מנכ"ל העירייה



עיריית גבעת שמואל
יום רביעי 14 יוני 2017
כי סיון תשע"ז

לכבוד
חברי המועצה

א.ג.כ,

הנדון: אישור צו הארנונה לשנת 2018 – דברי הסבר

על פי החוק על מועצת הרשות לאשר את צו הארנונה לא יאוחר מה- 30 ליוני.
חוק ההסדרים קבע מנגנון עדכון אוטומטי לקביעת שיעור עליית הארנונה בכל שנה
ושנה.

שיעור העלאה האוטומטי הנו 2.18% לשנת 2018.
אין שינויים בצו הארנונה לעומת הצו בשנה הקודמת למעט העדכון האוטומטי של
התעריפים.

מצורף לעיונכם צו המסים לשנת 2018.

בברכה
צחי פרץ
גזבר העירייה



עיריית גבעת שמואל

הודעה בדבר ארנונה כללית לשנת 2018

בתוקף סמכותה על פי חוק החסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג - 1992, החליטה מליאת עיריית גבעת שמואל בישיבה מס _____ מיום _____ להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת הכספים 2018. (לתקופה 1.1.2018 ועד 31.12.2018) אשר תשולם ע"י הבעלים ו/או המחזיקים בנכסים כמפורט לחלן:

1. הגדרות

=====

- א. "שטח דירה" - מידות חוץ של מבנה למגורים (עם קירות חוץ ופנים) לרבות חדרי כביסה, פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, שירותים, מרפסות פתוחות ומרפסות סגורות. לשטח דירה אשר מישור הגג נמצא במישור אחד עם רצפתה או חלק ממנה או שיש מתוכה יציאה ישירה ונפרדת לגג או לחלק ממנו והגג או חלק ממנו משמש אותה דירה, תתוסף מחצית שטח הגג בין שהוא מקורה ובין שאינו מקורה.
- ב. "מ"ר" פירושו מטר רבוע או חלק ממנו.
- ג. "דירות גג - פנטהאוז" - לשטח הדירה אשר מישור הגג נמצא במישור אחד עם רצפתה או חלק ממנה או שיש מתוכה יציאה ישירה ונפרדת לגג או לחלק ממנו והגג או חלק ממנו משמש אותה דירה, תתוסף מחצית שטח הגג בין שהוא מקורה ובין שאינו מקורה.
- ד. מבנה שלא למגורים - אותם הכללים החלים על הגדרת שטח הדירה יחולו גם על מבנה אשר אינו משמש למגורים, בתוספת שטח הקרקע שעיקר שימושה עם המבנה כתצר או כגינה או לכל צורך אחר, של אותו מבנה (להלן: הקרקע הצמודה) אך לא יותר מ- 60% משטח החלקה/ות שבת



- נמצא המבנה (לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, השטח שעליו עומד המבנה) אך למעט השטח המשמש לחנייה.
- ה. קרקע תפוסה - כל קרקע בתחום העירייה שאינה אדמת חקלאית שמשתמשים בה ומחזיקים אותה לא ביחד עם בניין.
- ו. לצורך כל חוק הקובע פטור מארנונה לפי חדרים - דין כל 25 מ"ר משטח הדירה כדין חדר אחד.

אזורים

.2

=====

- תחום שיפוט העירייה יחולק לצורך היטל זה לאזורים.
- אזור א' - בנינים בגוש 6189 חלקות: 582, 583, 591, 592, 572, 573, 574, 575, 580, 581, 518, 641, 640, 34 (שכי גיורא, בתי הסוכנות, רח' בארי, רח' יהודה הלוי, רח' הפלמי"ח).
- איזור ב- בנינים ובהם 4 דירות לכל היותר בתחום שיפוט העירייה למעט שטחים הכלולים באזורים א-ד-ה-ו-ז.
- איזור ג- בנינים ובהם לפחות 5 דירות בתחום שיפוט העירייה למעט שטחים באזורים א-ד-ה-ו-ז.
- איזור ד- בנינים ובהם עד 4 דירות בגוש 6185 חלקות 22,9,4 לשעבר (רמת אילן), וכן בגושים 6191 ו- 6193.
- איזור ח- בנינים מעל 4 דירות בגוש 6185 חלקות 22,9,4 לשעבר (רמת אילן), וכן בגוש 6191 ו- 6193.
- איזור ו- בנינים ובהם עד 4 דירות בגושים 6369, 6392, 6368 וגוש 6185 מזרחית לרמת אילן.
- איזור ז- בנינים מעל 4 דירות בגושים 6369, 6368, 6392 וגוש 6185 מזרחית לרמת אילן.



שעורי הארנונה

3.

=====

ארנונה כללית תשולם ע"י המחזיקים בהתחשב עם האזור וסוג המבנה לפי השעורים
בשקלים חדשים כדלקמן:

א. לגבי בניינים המשמשים למגורים לפי שטח הדירה לכל מ"ר.

סוגי נכס	+ 150	140	+ 130	120	110	180	185
גודל הנכס / האזור	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז
עד 95 מ"ר	38.07	49.38	39.08	62.52	57.47	65.01	59.85
מעל 95 מ"ר	44.29	58.15	48.54	62.52	57.47	65.01	59.85

ב. לגבי בתי אבות בכל תחום שיפוט העירייה לכל מ"ר – ס.ג. 190 57.23

לגבי בתי מלון, בתי הארחה ואכסוניות בכל תחום שיפוט העירייה.

ס.ג. 500 149.71

ס.ג. 501 55.84

- לכל מ"ר

- לכל מ"ר של תקרקע הצמודה



לגבי בנינים המשמשים לחנויות, עסקים, מסחר, משרדים, מקצועות חופשיים, בתי ספר וגני ילדים פרטיים, (לרבות מחסנים) וכן כל נכס אחר שאינו מופיע בהגדרות – לפי שטח הבניין לכל מ"ר.

גודל הנכס	אזור א' - ג'	ד' - ז'
בשטח עד 30 מ"ר	ס.ג. 321	ס.ג. 323
לכל מ"ר נוסף עד 150 מ"ר	134.33	134.33
לכל מ"ר נוסף עד 1000 מ"ר	133.52	195.23
לכל מ"ר נוסף מעל 1000 מ"ר	283.56	283.56
לכל מ"ר של הקרקע הצמודה	245.20	245.20
	74.11	74.11

ג. לגבי בנינים אשר משמשים לתעשייה או למלאכה בכל תחום שיפוט של העירייה לכל מ"ר לכל מ"ר של הקרקע הצמודה

ס.ג. 400	165.90
ס.ג. 401	55.85

ד. מבנה המשמש לתעשיית עתירת ידע (היי טק) ששטחו עולה על 3,000 מ"ר. לכל מ"ר מבנה.

ס.ג. 410	130.35
----------	--------

ה. לגבי שולחנות וריהוט רחוב המשמשים בתי עסק על המדרכה

ס.ג. 329	283.73
----------	--------

ו. בכל תחנות דלק, מתקני תדלוק ומתקנים לשטיפת מכוניות

בכל תחום שיפוט העירייה

עבור מ"ר בנוי, סככות וכל שטח מקורה אחר – ס.ג. 310 318.57

עבור מ"ר שטח לא מקורה – ס.ג. 311 101.28



- ז. לגבי בנקים, ומוסדות בנקאים בכל תחום שיפוט העירייה.
 בשטח עד 150 מ"ר לכל מ"ר - ס.ג. 330 1266.87
 כל מ"ר נוסף מעל 150 מ"ר - ס.ג. 330 1368.41
- ח. לגבי חניונים פרטיים בבניינים אשר לא משמשים למגורים בין שהם מקורים ובין שהם אינם מקורים וכן חניונים הצמודים לבניינים ו/או חניונים שאינם צמודים לבניינים בכל תחום שיפוט העירייה, לכל מ"ר - ס.ג. 781 67.11
- ט. בריכות שחיה ללא הבדלי אזור לכל מ"ר - ס.ג. - 340
 המבנים מסביב לבריכה ישולמו לפי ארנונה כללית שנקבעה לגבי עסקים ולפי האזור בהם נמצאים.
 השטח הפנוי מסביב לבריכה ישולם לפי תעריף אדמה תפוסה לכל מ"ר.
- י. מרכז ספורט ונופש (קאנטרי קלאב) שיש בו כל אלה לפחות: מגרש ספורט, חדר כושר, אולם התעמלות ובריכת שחיה ששטחו הכולל של מרכז הספורט והנופש עולה על 10 דונם, יחוייב בכל האזורים בגין כל מ"ר מבנה - ס.ג. - 350
- י"א. לגבי אדמות חקלאיות בכל תחום שיפוט העירייה.
 אדמות שלחין לכל דונם או חלק ממנו - ס.ג. 610 86.21
 אדמות בעל כל דונם או חלק ממנו - ס.ג. 640 43.09
 מטעים, ועצי נוי לא מכוסים, חורשות, -
 לכל דונם או חלק ממנו -
 אדמה לא מעובדת לכל דונם או חלק ממנו - ס.ג. 620 113.60
 פרדסים לכל דונם או חלק ממנו - ס.ג. 620 113.60
 חממות ומשתלות לכל מ"ר או חלק ממנו - ס.ג. 630 32.04
 - ס.ג. 650 28.91



מבנה בשטח חקלאי

לכל מ"ר או חלק ממנו-

ס.ג. 960 45.77

- י"ב. לגבי קרקע תפוסה בכל תחום שיפוט העירייה -ס.ג. 700 בשטח של עד 5000 מ"ר לכל מ"ר מעל 5000 מ"ר ועד 15,000 מ"ר לכל מ"ר מעל 15,000 מ"ר

55.84
37.04
22.22

4. תשלום לפינוי אשפה

מחזיק אשר פטור מארנונה כללית על פי חוק יישא בתשלום עבור פינוי אשפה בגובה שליש מהארנונה הכללית שהייתה חלה עליו אלמלא הפטור כאמור.

5. הנחות וזיכויים

- א. תשלום מראש: מי שישלם את הארנונה במלואה עד 31.1.2018 יהיה זכאי להנחה בשיעור של 2% מסכום החיוב.
- ב. תשלום ע"י הוראת קבע לבנק: מי שישלם את הארנונה ע"י הוראה בלתי חוזרת קבועה לבנק יהיה זכאי להנחה בשיעור של 2% מסכום החיוב.
- ג. הנחות מארנונה תוענקנה על פי חוק לסוגי ההנחות המפורטות בנספח מצורף.
- ד. למשלמים בהוראות קבע בבנק ו/או בכרטיס אשראי כל תלוש דו חודשי יחולק לשני תשלומים שווים.

6. השגה וערר על קביעת ארנונה כללית

- א. על הודעת התשלום רשאי מתזיק להגיש השגה בפני מנחל הארנונה תוך 90 יום מיום קבלת הודעת התשלום וזאת מהסיבות הבאות:
 1. הנכס אינו מצוי באזור המצוין בהודעת התשלום.
 2. נפלת בהודעת התשלום טעות בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש.



3. אינו מחזיק בנכס כמשמעו בפקודת העיריות.

ב. על החלטת מנחל הארנונה בהשגה ניתן להגיש ערר תוך 30 יום.

7. מועד תשלום המסים : הארנונות דלעיל תשולמנה ב- 1.1.2018.

8. ארנונה שלא תשולם במועד תמפורט בסעיף 7 לעיל תישא ריבית והצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות בדבר תשלום ריבית והצמדה על פיגורים בתשלומים.

יוסי ברודני
ראש העירייה